

IBRÁNY

Ibrány Város Képviselő Testületének
2023. november 13-án 07.30 órakor
megtartott rendkívüli üléséről

- a.) Tárgysorozata
- b.) Jegyzőkönyve
- c.) Határozata: 256-260-ig
- d.) Rendelete: -

TÁRGYMUTATÓ

1.) 2024. évre vonatkozó Folyószámla-hitelszerződés megújítása

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

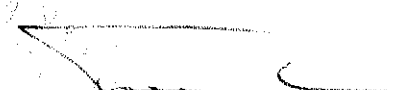
2.) A víziközmű-szolgáltatási ágazat 2024-2038 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének módosításáról

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

3.) Az Ibrány, Ady E. u. 56. sz. alatti önkormányzati tulajdonú 1636/2/A hrsz-ú tanuszoda felújításához tulajdonosi hozzájárulás megadása

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

Ibrány, 2023. november 28.


Trencsényi Imre
polgármester

**Ibrány Város Képviselő-testületének 2023. november 13.rendkívüli testületi ülésén
hozott határozatok, rendeletek**

Jegyzőkönyv hitelesítők elfogadása	H: 256/2023.(XI.13.)
Napirendi pontok megtárgyalásának elfogadása	H: 257/2023.(XI.13.)
1.)2024. évre vonatkozó Folyószámla- hitelszerződés megújítása	H:258/2023.(XI.13.)
2.)A víziközmű-szolgáltatási ágazat 2024-2038 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének módosításáról	H:259/2023.(XI.13.)
3.) Az Ibrány, Ady E. u. 56. sz. alatti önkormányzati tulajdonú 1636/2/A hrsz-ú tanuszoda felújításához tulajdonosi hozzájárulás megadása	H:260/2023.(XI.13.)

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ibrány Város Képviselő Testületének 2023. november 13-án 07.30 órakor megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről

Az ülés helye: Ibrányi Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

Jelen vannak: Haluska András, Kulcsár Béla, Dr. Szegedi Tibor Zsolt, Kovács Ferenc, Tábori Tibor, Tóth Balázné, képviselő-testületi tagok, Trencsényi Imre polgármester

Allandó meghívottként jelen van:

Dr. Dóka Zoltán *jegyző*
Kulcsár Margit
költségvetési csoport vezetője

Trencsényi Imre polgármester úr tisztelettel köszönti a Képviselő-testület tagjait.

Megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mert a megválasztott 8 fő képviselőből 6 fő jelen van, így a megjelentek száma – a polgármesterrel együtt – 7 fő.

Megkérdezi, hogy a Képviselő-testületnek van-e más napirendi pont megtárgyalására javaslata
Más napirendi pont megtárgyalására nem érkezett javaslat.

Ezen túlmenően, javaslatot tesz két jegyzőkönyv-hitelesítőre Tábori Tibor és Haluska András képviselő-testületi tagok személyében.

A Képviselő-testület a napirendről szóló javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 256/2023.(XI.13.)KT.sz h a t á r o z a t a

Napirendekről szóló javaslat elfogadása

AKÉPVISELŐ-TESTÜLET

a 2023. november 13-i rendkívüli képviselő-testületi ülés meghívójában szereplő napirendi pontot elfogadja, más napirendi pontra javaslatot nem tesz.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
257/2023.(XI.13.)KT.sz.
h a t á r o z a t a

Jegyzőkönyv hitelesítőkről szóló javaslat elfogadása

A K É P V I S E L Ő - T E S T Ū L E T

a 2023. november 13-i rendkívüli ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének Tábori Tibor és Haluska András képviselő-testületi tagokat választja.

1.)Napirendi pont

2024. évre vonatkozó Folyószámla-hitelszerződés megújítása

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

Trencsényi Imre polgármester: A 2024. évre vonatkozó Folyószámla-hitelszerződés megújításáról szóló előterjesztést megtárgyalta a Képviselő-testület Pénzügyi Bizottsága. Felkérem Tóth Balázsnét, a Bizottság elnökét, hogy mondja el véleményüket az előterjesztéssel kapcsolatban.

Tóth Balázsné Pénzügyi Bizottság elnöke: A Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, melynek alapján azt a Képviselő-testület részére elfogadásra javasolja.

Trencsényi Imre polgármester: Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztést a határozat-tervezet szerint fogadjuk el.

A Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETE
258/2023. (XI.13.) KT. sz.
H a t á r o z a t a

2024. évre vonatkozó Folyószámla-hitelszerződés megújítása

A K É P V I S E L Ő - T E S T Ū L E T

1. Ibrány Város Önkormányzata kiadásainak és bevételeinek eltérő időben történő felmerüléséből adódó likviditási problémák kezeléséhez kapcsolódóan működési célú folyószámlahitel igénybevételét határozza el. Az Önkormányzat a hitelt az OTP Bank Nyrt-től kívánja felvenni. A hitel határozatlan futamidejű folyószámlahitel konstrukció. A folyószámla-hitelkeret összege a szerződés fennállása alatti naptári időszakokra: 2024. január első munkanapjától december 30-ig 30.000.000 Ft, azaz Harmincmillió forint.
2. kötelezettséget vállal a hitel és járulékai visszafizetésére, valamint arra, hogy a Hitel kamatát és járulékos költségeit a Hitel teljes futamideje alatt beépíti a költségvetésébe és az OTP Bank Nyrt. részére más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett vagy későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számlájára (beleértve

a Fizetési Számlát és az egyéb számlákat) ahol ezt jogszabály nem zárja ki, felhatalmazáson alapuló beszédési megbízást biztosít.

3. a hitel biztosítékként felajánlja valamennyi, a vonatkozó jogszabályi feltételek szerint e célra felajánlható bevételét (így különösen: helyi adók, a helyi önkormányzat általános működésének és ágazati feladatai támogatása, egyéb támogatások, vagyonhasznosításból származó bevételek)
4. hozzájárul és visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a hitel futamideje alatt amennyiben a fizetési számláján az esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében az 1. pontban megjelölt kötelezettség fennállása alatt és a kölcsön teljes visszafizetéséig a központi támogatások elkülönítésére szolgáló számlájáról, illetve a helyi adók fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget az OTP Bank Nyrt. átvezesse.
5. a hitel és járulékai összegének biztosítékként hozzájárul az alábbi, törzsvagyona nem tartozó- forgalomképes ingatlan jogi biztosítékként történő bevonásához. A bejegyzésre kerülő ingatlan jelzalog jogosultja az OTP Bank Nyrt.

Ingatlan megnevezése	Ingatlan címe	Ingatlan helyrajzi száma	Ingatlan adó- és értékbecslési forgalmi értéke
Idősek Háza, zöldségmosó	4484 Ibrány, Ady Endre utca 50.	1629/1 hrsz-ú, iskola, udvar rendeltetésű	36,1 M Ft forgalmi értékű ingatlan
Labdarúgópálya	4484 Ibrány, Tölgyes utca 1.	1407/2 hrsz-ú, sporttelep rendeltetésű	15,0 M Ft forgalmi értékű ingatlan
Beépítetlen terület		1407/4 hrsz-ú, beépítetlen terület rendeltetésű	3,9 M Ft forgalmi értékű ingatlan
Sportcsarnok	4484 Ibrány, Tölgyes utca 1.	1407/6 hrsz-ú, sportcsarnok, öltöző rendeltetésű,	42,3 M Ft forgalmi értékű ingatlan
Beépítetlen terület		1407/7 hrsz-ú, beépítetlen terület rendeltetésű,	4,5 M Ft forgalmi értékű ingatlan
Beépítetlen terület	4484 Ibrány, Nagyhalászi utca 19.	1370/3 hrsz-ú, beépítetlen terület rendeltetésű,	1,9 M Ft forgalmi értékű ingatlan

6. nyilatkozik, hogy az igényelt hitel a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. § (3) bekezdésében foglaltak szerinti likvid hitelnek minősül, így nem szükséges a hitel felvételéhez a Kormány hozzájárulása, illetve arról, hogy a már meglévő hitelek, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik a törvény 10. §. (5) bekezdésében meghatározott korlátozás alá.
7. kötelezettséget vállal arra, hogy a hitelezés évében az éves költségvetésbe a hitel törlesztését és a hiteldíjak megfizetését betervezi és jóváhagyja.
8. felhatalmazást ad a Polgármesternek, hogy az 1. pont szerinti feltételekkel történő hitelfelvétel ügyében eljárjon, és a hitelszerződést és a kapcsolódó biztosítéki szerződéseket, felhatalmazáson alapuló beszédési megbízást aláírja az Önkormányzat képviselőjében.

Utasítja a polgármestert és a jegyzőt, hogy a képviselő-testület döntése alapján a folyószámlahitel igénybevételére vonatkozó kérelmet az OTP Bank Nyrt. felé nyújtsa be.

Felelős: Trencsényi Imre polgármester

Dr. Dóka Zoltán jegyző

Határidő: azonnal

2.) Napirendi pont

A víziközmű-szolgáltatási ágazat 2024-2038 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének módosításáról

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

Trencsényi Imre polgármester: A Képviselő-testület, mint az Ibrány, Nagyhalász ivóvízelosztás közműrendszer tekintetében ellátásért felelős önkormányzat a víziközmű rendszer a 2011. évi CCIX. törvény 11. §-a és az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet 90/A-G §-ai alapján a 2024. évtől kezdődő 15 éves időtartamra vonatkozóan összeállított **VH14** jelölésű felújítási, pótlási és beruházási tervrészét a 2023. szeptember 25. ülésen benyújtott melléklet szerint, mint az ellátásért felelős jóváhagyta.

A NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz-és Csatornamű Zrt. szolgáltató a Gördülő Fejlesztési Tervet, az elfogadott tartalommal, jóváhagyás végett benyújtotta a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére

A 2023. évre betervezett és elfogadott tervben (GFT) szereplő, beruházás fejlesztési feladat KEHOP 2.1.3. Ibrány Üdülőterület vízminőségjavító projekt költsége 52 millió forint. Kérem, a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy az összeget módosítani szíveskedjenek a szerződésben szereplő 704.290.072.- forint összegre.

A projekt 2023. évben elkezdődik, de a befejezése 2024. évre várható. A korábban tervezett műszaki tartalomban és költségekben is változás történt, mivel víztisztítási technológia telepítése, próbaüzemeltetése helyett, távvezetéki ellátással és próbaüzemeltetéssel fog a terület biztonságos ivóvíz ellátása megvalósulni.

Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, tegyék fel kérdéseiket.

- Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.-

Trencsényi Imre polgármester: Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a víziközmű szolgáltatási ágazat 2024-2038 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének módosításáról szóló előterjesztést a határozat-tervezet szerint fogadjuk el.

A Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
259/2023. (XI.13.) KT.
h a t á r o z a t a

A víziközmű-szolgáltatási ágazat 2024-2038 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének módosításáról

A K É P V I S E L Ő - T E S T Ū L E T

megtárgyalta a víziközmű-szolgáltatási ágazat 2024-2038 időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terv módosításáról szóló előterjesztést és a következő határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület, mint az ellátásért felelős Önkormányzat a 2011. évi CCIX. törvény 11. §-a és az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet 90/A-G §-ai alapján a 2024. évtől kezdődő 15 éves időtartamra vonatkozóan összeállított Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének módosítását, a melléklet szerint jóváhagyja.

Felelős: Trencsényi Imre polgármester

Határidő: azonnal

2. A Képviselő-testület felhatalmazza és megbízza a. NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz-és Csatornamű Zrt. szolgáltatót, hogy a határozat 1. pontokban szereplő Gördülő Fejlesztési Terv módosítást, az elfogadott tartalommal jóváhagyás végett benyújtsa a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére.

Felhatalmazza a polgármestert a kérelem aláírására.

Felelős: Trencsényi Imre polgármester

Határidő: azonnal

3.) Napirendi pont

Az Ibrány, Ady E. u. 56. sz. alatti önkormányzati tulajdonú 1636/2/A hrsz-ú tanuszoda felújításához tulajdonosi hozzájárulás megadása

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

Trencsényi Imre polgármester: A Nyíregyházi Tankerületi Központ azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy a fenntartásában lévő, de az önkormányzat a tulajdonában lévő Ibrány, Ady E. u. 56. sz. alatti 1635/2/A hrsz-ú tanuszoda Köznevelési infrastruktúra fejlesztése című TOP_Plusz-3.3.3-23 kódszámú pályázati felhívás keretében történő felújításához tulajdonosi hozzájárulást adjunk.

A tanuszoda az önkormányzati tulajdonú 1635/2 hrsz-ú, 5117 m² nagyságú, beépített terület megnevezésű ingatlanon található.

A beruházással az önkormányzati tulajdon újul meg és korszerűbb körülmények között történhet az oktatás.

Javaslom a testületnek, hogy támogassuk a kérelmet és járjunk hozzá a Nyíregyházi Tankerületi Központ által történő önkormányzati tulajdonú ingatlan felújításához és tulajdonosi hozzájárulásunkat adjuk meg.

A Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
260/2023. (XI. 13.) KT. sz.
h a t á r o z a t a

Az Ibrány, Ady E. u. 56. sz. alatti önkormányzati tulajdonú 1636/2/A hrsz-ú tanuszoda felújításához tulajdonosi hozzájárulás megadása című napirendi ponthoz

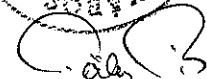
A K É P V I S E L Ő – T E S T Ū L E T

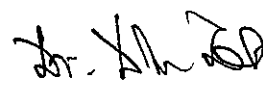
1. **támogatja a Nyíregyházi Tankerületi Központ** (4400 Nyíregyháza, Sóstói u. 31/b kérelmét és az önkormányzat a tulajdonában lévő, de kezelésében található **4484 Ibrány, Ady E. u. 56. sz. alatti 1635/2 hrsz-ú, 5117 m2 nagyságú, beépített területen található 1635/2/A hrsz-ú tanuszoda** Köznevelési infrastruktúra fejlesztése című TOP_Plus-3.3.3-23 kódszámú pályázati felhívás keretében általa történő felújításához a **tulajdonosi hozzájárulást** megadja.
2. Felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás és szándéknyilatkozat aláírására.
3. Utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről értesítse kérelmezőt.
Határidő: 2023. november 20.
Felelős: Dr. Dóka Zoltán jegyző
4. Felhatalmazza a polgármestert tulajdonosi hozzájárulás és szándéknyilatkozat aláírására
Határidő: 2023. november 25.
Felelős: Trencsényi Imre polgármester


Mivel más hozzászólás, észrevétel, kérdés nem érkezett, Polgármester Úr megköszönte a Képviselő-testület munkáját, és az ülést bezárta.


Trencsényi Imre
polgármester




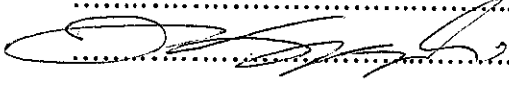

Tábory Tibor
képviselő-testületi tag


Dr. Dóka Zoltán
jegyző


Haluska András
képviselő-testületi tag

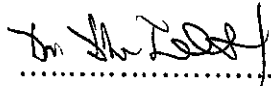
JELLENLÉTI ÍV

- 1.) Trencsényi Imre
- 2.) Haluska András
- 3.) Kulcsár Béla
- 4.) Kovács Ferenc
- 5.) Szabó P. Judit
- 6.) Dr. Szegedi Tibor Zsolt
- 7.) Tábori László
- 8.) Tábori Tibor
- 9.) Tóth Balázséné


.....
Haluska András
.....
S-I
.....
Kovács Ferenc
.....

.....
.....
.....
Tóth Balázséné
.....

Allandó meghívottként jelen van:

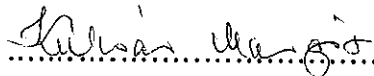
Dr. Dóka Zoltán jegyző


.....

Puskás Gyula aljegyző

.....

Kulcsár Margit
Költségvetési csoport vezető


.....



Ibrány Város Polgármesterétől
4484 Ibrány, Árpád utca 5-7. sz.
Telefon: 527-017

Ügyiratszám: Ibrány/558-24/2023.

MEGHÍVÓ

Ibrány Város Polgármestere Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 45. §-ában biztosított jogkörében eljárva a helyi önkormányzat **rendkívüli képviselő-testület ülését**

2023. november 13. (hétfő) 07.30 órára

összehívja.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyaló terme

Napirendi javaslat

1.) 2024. évre vonatkozó Folyószámla-hitelszerződés megújítása

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

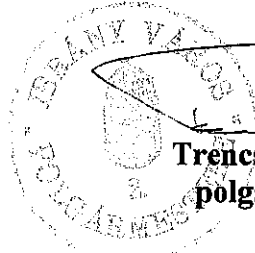
2.) A víziközmű-szolgáltatási ágazat 2024-2038 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének módosításáról

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

3.) Az Ibrány, Ady E. u. 56. sz. alatti önkormányzati tulajdonú 1636/2/A hrsz-ú tanuszoda felújításához tulajdonosi hozzájárulás megadása

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

Ibrány, 2023. 11.09.


Trencsényi Imre
polgármester