



Ibrány Város Jegyzőjétől
4484 Ibrány, Árpád u. 5-7.
Telefon: 527-019

Ügyiratszám: Ibr/868-18/2019.

Tárgy: Képviselő-testületi ülésről
szóló jegyzőkönyv meg-
küldése

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal

Nyíregyháza
Hősök tere 5.
Pf. 199.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló, 2011. évi CLXXXIX. törvény (2) bekezdésére tekintettel mellékelten megküldöm Ibrány Város Képviselő Testületének

2019. augusztus 12-én megtartott testületi üléséről készült jegyzőkönyvét.

Ibrány, 2019. augusztus 27.

Tisztelettel:


Bakosiné Márton Mária
jegyző



IBRÁNY

Ibrány Város Képviselő Testületének
2019. augusztus 12-én 14 órakor
megtartott üléséről

- a.)Tárgysorozata
- b.) Jegyzőkönyve
- c.) Határozata: 137-146-ig
- d.) Rendelete: 14-15-ig

TÁRGYSOROZATA

1.)Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két képviselő-testületi ülés között végzett munkáról

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

2.)Ibrányi Református Egyházközség beszámolója az óvodai feladatok ellátásáról a köznevelési szerződésben foglaltak alapján.

Előadó: Ibrányi Református Egyházközség képviselője

3.)Ibrány Város Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2011.(II.25.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

4.) A helyi közművelődésről szóló új önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Bakosiné Márton Mária jegyző

5.)”Szép környezet 2019” díjban részesülő ingatlantulajdonosok meghatározása

Előadó: Dr. Szegedi Tibor Zsolt Szavazatszámlláló Ügyrendi Jogi Bizottság

6.) Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása

Előadó: Bakosiné Márton Mária HVI vezetője

7.) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozóan ajánlattételre felkért szervezetek kiválasztása

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

8.) Kertész Klaudia Toldi utca 23. ingatlan felajánlása

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

9.) A Belmajor táblában található önkormányzati tulajdonú 032/26 hrsz-ú külterületi ingatlan értékesítése

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

10.) Döntés az SSB Megyei Terület- és Gazdaságfejlesztési Holding Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozásáról, továbbá döntés a társaság tőzstőkéjének felemeléséről apport útján, illetve döntés újabb tőkeemelésről pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával

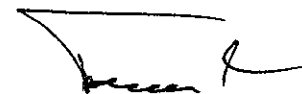
Előadó: Trencsényi Imre polgármester

E g y e b e k

- Közvilágítás korszerűsítés ajánlat megtárgyalása
- A Hangtalanokért Állatvédő Egyesület kérelmének megtárgyalása

Ibrány, 2019. július 23.




Trencsényi Imre
polgármester

**Ibrány Város Képviselő Testületének 2019. augusztus 12-én megtartott
ülésén hozott rendeletei, határozatai**

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két képviselő-testületi ülés között végzett munkáról H:137//2019.(VIII.12.)C2

- 2.) Ibrányi Református Egyházközség beszámolója az óvodai feladatok ellátásáról a köznevelési szerződésben foglaltak alapján. H:138/2019.(VIII.12.)C2

- 3.) Ibrány Város Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2011.(II.25.) önkormányzati rendelet módosítása R:14/2019(VIII.13.)A1

- 4.) A helyi közművelődésről szóló új önkormányzati rendelet megalkotása R:15/2019.(VIII.13.)H1

- 5.) "Szép környezet 2019" díjban részesülő ingatlantulajdonosok meghatározása H:139/2019.(VIII.12.)Z1

- 6.) Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása H:140/2019.(VIII.12.)

- 7.) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozóan ajánlattételre felkért szervezetek kiválasztása H:141/2019.(VIII.12.)Z1

- 8.) Kertész Klaudia Toldi utca 23. ingatlan felajánlása H:142/2019.(VIII.12.)Z1

- 9.) A Belmajor táblában található önkormányzati tulajdonú 032/26 hrsz-ú külterületi ingatlan értékesítése H:143/2019.(VIII.12.)D7

- 10.) Döntés az SSB Megyei Terület- és Gazdaságfejlesztési Holding Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozásáról, továbbá döntés a társaság törzstőkéjének felemeléséről apport útján, illetve döntés újabb tőkeemelésről pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával H:144/2019.(VIII.12.)Z1

Egyebek

- **Közvilágítás korszerűsítés ajánlat
- megtárgyalása** **H:145/2019.(VIII.12.)Z1**
- **Állatvédő Egyesület kérelme** **H:146/2019.(VIII.12.)D7**
- **Tájékoztatás folyamatban lévő
pályázatokról**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Ibrány Város Képviselő Testületének 2019. augusztus 12-én 14,00 órakor megtartott testületi üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal földszinti tárgyalóterme

Jelen vannak: Haluska András, Kulcsár Béla, Dr. Szegedi Tibor Zsolt, Tábori Tibor, Szabó P. Judit, Tóth Balázné, Kovács Ferenc képviselő-testületi tagok, Trencsényi Imre polgármester

Állandó meghívottként jelen van:

Bakosiné Márton Mária jegyző

Szoboszlai Ildikó Ibrány Város és Térsége
Gyermejköltségi és Családsegítő Szolgálat vezetője

Szűcs István Tibor Rendőrőrs parancsnok

Dóka Zoltán pénzügyi és városfejlesztési iroda
vezető

Kulcsár Margit Költségvetési csoport vezető

Teráz László Építésügyi és Műszaki Irodavezető

Némethné Demjén Andrea Ibrányi Református
Iskola és Óvoda tagintézmény vezető

Trencsényi Imre polgármester úr tisztelettel köszönti a képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mert a megválasztott 8 fő képviselőből 7 fő jelen van, így a megjelentek száma – polgármesterrel együtt – 8 fő.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület a meghívóban kiküldött napirendi pontokon túl, az alábbi ügyekben döntsön, illetve foglaljon állást:

- **Közvilágítás korszerűsítés ajánlat megtárgyalása**
- **A Hangtalanokért Állatvédő Egyesület kérelmének megtárgyalása**

Ezen túlmenően, javaslatot tesz két jegyzőkönyv-hitelesítőre Haluska András és Tóth Balázné képviselő-testületi tagok személyében.

A Képviselő-testület a napirendről szóló, valamint a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta.

1.) Napirendi pont

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két képviselő-testületi ülés között végzett munkáról

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

Trencsényi Imre polgármester: Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, tegyék fel kérdéseiket.

- Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.-

Trencsényi Imre polgármester: Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két képviselő-testületi ülés között végzett munkáról című előterjesztést a határozat-tervezet szerint fogadjuk el.

A Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

C5
IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK
137/2019.(VIII.12.)KT. sz.
H a t á r o z a t a

beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két képviselő-testületi ülés között végzett munkáról – című napirendi ponthoz

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ū L E T

29/2019.(II.15.)KT.sz. határozatával, 38/2019.(II.15.)KT.sz. határozatával, 66/2019.(IV.29.)KT.sz.határozatával, a 67/2019.(IV.29.)KT.sz. határozatával, valamint a 68/2019.(IV.29.)KT.sz. határozatával, 70/2019.(IV.29.)KT.sz. határozatával, 78/2019.(IV.29.)KT.sz., és a 104/2019.(V.27.)KT.sz. határozatával, 92/2019.(V.27.)KT.sz. határozatával, 94/2019.(VI.27.)KT.sz. határozatával, 103/2019.(V.27.)KT.sz.határozatával, határozat végrehajtásáról, a két képviselő-testületi ülés között végzett munkáról szóló beszámolót elfogadja.

2.)Napirendi pont

Ibrányi Református Egyházközség beszámolója az óvodai feladatok ellátásáról a köznevelési szerződésben foglaltak alapján.

Előadó: Ibrányi Református Egyházközség képviselője

Trencsényi Imre polgármester: Megkérdem Némethné Demjén Andreát, az Ibrányi Református Iskola és Óvoda tagintézményének vezetőjét, hogy kívánja-e szóban kiegészíteni a beszámolót?

Némethné Demjén Andrea Ibrányi Református Iskola és Óvoda tagintézmény vezetője: Nincs szóbeli kiegészítem.

Trencsényi Imre polgármester: Kérem a Képviselő-testületet, hogy a beszámolóval kapcsolatban mondják el véleményüket, tegyék fel kérdéseiket.

Dr. Szegedi Tibor Zsolt képviselő-testületi tag: Elég sok megelőző tárgyalás volt az egyházzal. Láttuk, hogy egy jó döntést hoztunk, de sok vita előzte meg, hogy legyen-e ilyen intézményünk. Gratulálok a munkátokhoz, és remélem a továbbiakban is így fogtok haladni. További sok erős és sikert kívánunk az intézmény működtetéséhez.

Tóth Balázsne képviselő-testületi tag: Gratulálok a szakmai munkához, a református egyháznak könnyű dolga volt, hiszen egy nagyon jó szakmai gárdát vett át. A továbbiakban is sok sikert kívánunk.

Szabó P. Judit képviselő-testületi tag: Én is gratulálok, és a továbbiakban is sok sikert kívánok. Köszönöm egyúttal az városi rendezvényekben történő intézményi részvételt.

Trencsényi Imre polgármester: Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy az Ibrányi Református Egyházközség beszámolóját az óvodai feladatok ellátásáról a köznevelési szerződésben foglaltak alapján fogadjuk el.

A Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

C7
IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK
138/2019. (VIII.12.)KT. sz.
H a t á r o z a t a

Ibrányi Református Egyházközség beszámolója az óvodai feladatok ellátásáról a köznevelési szerződésben foglaltak alapján – című napirendi ponthoz

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ū L E T

az Ibrányi Református Egyházközség, óvodai feladatok ellátásáról szóló beszámolóját elfogadja.

3.)Napirendi pont

Ibrány Város Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2011.(II.25.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

Trencsényi Imre: Az előterjesztést megtárgyalta a Képviselő-testület Szavazatszámmláló Ügyrendi és Jogi Bizottsága. Felkérem Dr. Szegedi Tibor Zsolt urat, a Bizottság elnökét, hogy mondja el véleményüket a napirenddel kapcsolatban.

Dr. Szegedi Tibor Zsolt Szavazatszámmláló Ügyrendi és Jogi Bizottság elnöke: A Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, melynek alapján elfogadásra javasolja.

Trencsényi Imre polgármester: Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, tegyék fel kérdéseiket.

- Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.-

Trencsényi Imre polgármester: Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy az Ibrány Város Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2011.(II.25.) önkormányzati rendelet módosítása című előterjesztést a rendelet-tervezet szerint fogadjuk el. A Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

A1
IBRÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK
14/2019. (VIII.13.) önkormányzati rendelete

Ibrány Város Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Ibrány Város Önkormányzat képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 53.§.(1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján és Magyarország Alaptörvénye 32. cikkének (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

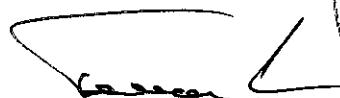
Ibrány Város Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet)

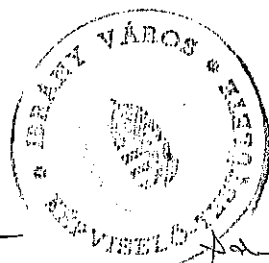
- (1) 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete,
- (2) 2. melléklete helyébe jelen rendelet 2. melléklete lép.


2.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon egyidejűleg hatályát veszti..

Ibrány, 2019. augusztus 12.


Trencsényi Imre
polgármester




Bakosiné Márton Mária
jegyző

1. melléklet az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 5/2011 (II.25.) önkormányzati rendelethez

A KÉPVISELŐ TESTÜLET ÁLTAL ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRÖK

1. Az önkormányzat Polgármesterre átruházott hatáskörei:

1.1. a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére, elidegenítésére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló, mindenkor hatályos önkormányzati rendeletben meghatározott első fokú hatáskörök ellátása.

1.2 Az Önkormányzat vagyonáról szóló helyi önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörök gyakorlása,

1.3 dönt a költségvetési rendeletben meghatározott polgármesteri keret felhasználásáról

1.4 dönt a közterület bérbeadásáról, valamint hozzájárulását adja a közterület használatához;

1.5 dönt az Arany János Tehetséggondozó Programban való részvételhez szükséges anyagi támogatás nélküli támogató nyilatkozat kiadásáról

1.6 intézkedik a köztemetésről, a köztemetés költségeinek hagyatéki teherként történő bejelentéséről, kötelezi az eltemettetésre kötelezett személyt a köztemetés költségeinek megtérítésére, illetve azt méltányosságból elengedi, mérsékli.

1.7 dönt az Önkormányzat jelképe használatának engedélyezéséről

1.8 dönt az önkormányzati tulajdonba kerülő közművek megépítéséhez való hozzájárulásról, valamint a közművek önkormányzati tulajdonba vételéről

1.9 dönt a gyermekek és felsőfokú oktatási intézmény nappali tagozatán tanuló fiatal felnőttek tanév kezdési támogatásáról

1.10 dönt az időskorúak eseti (karácsonyi) támogatásának elbírálásáról

1.11. Az önkormányzat éves költségvetését megállapító önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörök gyakorlása, um.:

- Dönt az év közbeni szabad pénzeszközök OTP Bank Nyrt-nél erre a célra nyitott bankszámlán történő lekötéséről,
- Átcsoportosíthatja két testületi ülés közötti időszakban az előirányzatok között a költségvetési főösszeg 5 %-ának erejéig az előirányzatot, melyről a soron következő testületi ülésen köteles beszámolni.
- Bevételekiesés esetén – annak mértékére figyelemmel – korlátozza a kötelezettséggel nem terhelt egyszeri kiadások, a speciális célú támogatások, fejlesztési célú előirányzatok felhasználását
- ..a gazdálkodás feltételeiben év közben fellépő kedvezőtlen változások esetén, amelyek a költségvetés végrehajtását alapvetően veszélyeztetik, – a Képviselő-testület utólagos jóváhagyása mellett – a teljes önkormányzati körben a kötelezettségvállalási (pénzfelhasználási) jogköröket felfüggesztheti vagy korlátozhatja.

2. Az önkormányzat **Pénzügyi Bizottságra** átruházott hatáskörei:

2.1. Dönt a helyi földbizottság (vagy Nemzeti Agrárgazdasági Kamara) termőföld tulajdonjog-átruházásához kapcsolódó állásfoglalása ellen benyújtott kifogásról

3. Az önkormányzat **Szociális és Egészségügyi Bizottságra** átruházott hatáskörei:

3.1. Ellátja a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére, elidegenítésére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló, mindenkor hatályos önkormányzati rendeletben meghatározott ellenőrzési hatáskört, gyakorolja a javaslatvételi jogkört.

3.2. Ellátja a mindenkor hatályos helyi önkormányzati szociális rendeletben a Bizottságra átruházott feladatokat. Ezek a jelenlegi szabályozás szerint:

3.2.1. Dönt a lakásfenntartási kiadások támogatása - fűtési támogatás iránti kérelmekről

3.2.2. Elbírálja a rendkívüli települési támogatás iránti kérelmeket

3.2.3. Elbírálja a temetési költségekhez biztosított rendkívüli települési támogatás iránti kérelmet

3.2.4. Elbírálja a gyógyszer-támogatás iránti kérelmeket

4. Az önkormányzat **Közbeszerzési Bizottságára** átruházott hatáskörei:

4.1. a teljesítés határidejének, a beszerzés tárgyának és mennyiségének meghatározása;
4.2. a közbeszerzés becsült értékének kiszámítása a Kbt. 16-20. §-ai alapján, figyelemmel a Kbt. 28. § (2) bekezdésében foglaltakra;

4.3. dönt az alkalmazandó eljárás fajtájáról,

4.4. dönt a gyorsított, keretmegállapodásos eljárások alkalmazásáról,

4.5. dönt az ajánlati biztosíték összegéről,

4.6. elfogadja az ajánlati felhívás, ajánlattételi felhívás, részvételi felhívás és az egyéb közbeszerzési dokumentumok szövegét

4.7. kijelöli a bíráló bizottság tagjait

4.8. elfogadja az ajánlati felhívás, ajánlattételi felhívás, részvételi felhívás és az egyéb közbeszerzési dokumentumok módosított szövegét

4.9. az ajánlattételi/részvételi határidő lejártáig dönt az ajánlati/ajánlattételi/részvételi felhívásban megadott alkalmassággal (pénzügyi-gazdasági, műszaki-szakmai), valamint az értékelési szempontrendszerrel kapcsolatos feltételek módosításáról."

5. Az önkormányzat **Sport Bizottságára** átruházott hatáskörei

6. Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulásra átruházott hatásköre:

6.1 Kiválasztja a településen a szilárd hulladék szállítást végző szolgáltatót.

7. Jegyzőre átruházott hatásköre

7.1. Mezőöri járulék fizetési kötelezettség megállapítása a mezei őrszolgálat megszervezéséről, mértékéről, fenntartásáról és a mezőöri járulékról szóló 5/2016 (II.17.) önkormányzati rendelet 7.§ (2) bekezdése alapján

5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet 2 melléklete

Ibrány Város Önkormányzata államháztartási szakágazati és szakfeladat-rend szerinti besorolásaAz önkormányzat alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása:

011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
013320	Köztetető-fenntartás és - működtetés
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
022010	Polgári honvédelem ágazati feladatai, a lakosság felkészítése
031030	Közterület rendjének fenntartása
032020	Tűz- és katasztrófavédelmi tevékenységek
032060	Polgári védelmi stratégiai tartalékok tárolása, kezelése
041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
041232	Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
041236	Országos közfoglalkoztatási program
041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
042110	Mezőgazdaság igazgatása
042130	Növénytermesztés, állattenyésztés és kapcsolódó szolgáltatások
042180	Allat-egészségügy
042220	Erdőgazdálkodás
045150	Egyéb szárazföldi személyszállítás
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
045161	Kerékpárutak üzemeltetése, fenntartása
045170	Parkoló, garázs üzemeltetése, fenntartása
047120	Piac üzemeltetése
047410	Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek
051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
061020	Lakóépület építése
062010	Településfejlesztés és igazgatás
062020	Településfejlesztési projekt és támogatásuk
063080	Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése
064010	Közvilágítás
066010	Zöldterület kezelés
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
072111	Háziorvosi alapellátás
072112	Háziorvosi ügyeleti ellátás
072210	Járóbetegek gyógyító szakellátása
072311	Fogorvosi alapellátás
072450	Fizioterápiás szolgáltatás
074031	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
074032	Iffúság-egészségügyi gondozás
076062	Település-egészségügyi feladatok
081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
081041	Versenysport-és utánpótlás-nevelési tevékenység és támogatás
082091	Közművelődés,-közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése

- 084070 *A fiatalok társadalmi integrációját segítő struktúra, szakmai szolgáltatások fejlesztése, működtetése*
- 091220 *Köznevelési intézmény 1–4. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok*
- 092120 *Köznevelési intézmény 5-8. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok*
- 101270 *Fogyatékossgal élők társadalmi integrációját és életminőségét segítő programok, támogatások*
- 102023 *Időskorúak, tartós bentlakásos ellátása*
- 102024 *Demens betegek tartós bentlakásos ellátása*
- 102050 *Az időskorúak társadalmi integrációját célzó programok*
- 104030 *Gyermekek napközbeni ellátása családi bölcsőde, munkahelyi bölcsőde, napközbeni gyermekfelügyelet vagy alternatív napközbeni ellátás útján*
- 104037 *Intézményen kívüli gyermekétkeztetés*
- 104042 *Család és gyermekjóléti szolgáltatások*
- 104044 *Biztos Kezdet Gyerekház*
- 105020 *Foglalkoztatást elősegítő képzések és egyéb támogatások*
- 106010 *Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése*
- 106020 *Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások*
- 107051 *Szociális étkeztetés szociális konyhán*
- 107052 *Házi segítségnyújtás*
- 107053 *Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás*
- 107080 *Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok*
- 107090 *Romák társadalmi integrációját elősegítő tevékenységek, programok*

4.) Napirendi pont

A helyi közművelődésről szóló új önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Bakosiné Márton Mária jegyző

Trencsényi Imre polgármester: Felkérem Bakosiné Márton Mária jegyzőasszonyt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

A képviselő-testület 2019. július 8-i ülésén tárgyalta a közművelődési rendelet felülvizsgálata című napirend keretében az önkormányzat jelenleg hatályos, **a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 37/2007 (XII.28) önkormányzati rendelet** esetleges módosításának lehetőségét, s megállapította, hogy tekintettel arra, hogy a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 2018 évtől hatályos módosításával kapcsolatosan, valamint az emberi erőforrások miniszterének a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és közösségi színterek követelményeiről szóló, 20/2018. (VII. 9.) számú EMMI rendelet további szabályokat állapított meg, - indokolt a 2007. évi önkormányzati rendelet teljeskörű módosítása helyett egy inkább teljesen új, a jogszabályváltozásokat szem előtt tartó önkormányzati rendelet megalkotása. A 116/2019 (VII.08.)KT. Határozatában arra utasított a testület, hogy az új önkormányzati rendelet tervezetét készítsem elő, s gondoskodjak egyúttal annak a Roma Nemzetiségi Önkormányzat általi előzetes véleményeztetéséről is. (Közművelődési kerekasztal hiányában ez az egyeztetés elmarad.)

Ezen kötelezettségemnek eleget téve terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé az új önkormányzati rendelet tervezetét megtárgyalás, s jóváhagyás céljából. Természetesen ezen rendelet elfogadásával, hatályba lépésével egyidejűleg a régi, 37/2007 (XII.28.) önkormányzati rendeletünk a hatályát veszti.

A rendelet-tervezetet az Ibrányi Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére megküldtük véleményezés céljából, amit a 2019. augusztus 9-én megtárgyaltak és azzal egyet értettek.

Az új rendeletben megjelenik a közművelődési alapszolgáltatások megnevezése, melyek biztosítását a települések lélekszámának, illetve típusának megfelelően szabályozza.

Trencsényi Imre polgármester: A rendeletet-tervezetet- megtárgyalta a Képviselő-testület Szavazatszámoló Ügyrendi és Jogi Bizottsága. Felkérem Dr. Szegedi Tibor Zsolt urat, Bizottság elnökét, hogy mondja el véleményüket a napirendi ponttal kapcsolatban.

Dr. Szegedi Tibor Zsolt Szavazatszámoló Ügyrendi és Jogi Bizottság elnöke: A Bizottság a rendelet-tervezet megtárgyalta, melynek alapján azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Trencsényi Imre polgármester: Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, tegyék fel kérdéseiket.

- Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.-

Trencsényi Imre polgármester: Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a helyi közművelődésről szóló új önkormányzati rendeletet az előterjesztés és a rendelet-tervezet szerint fogadjuk el.

A Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta:

Ibrány Város Önkormányzatának 15/2019. (VIII.13.) önkormányzati rendelete

a helyi közművelődésről

Ibrány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Kultv.) 83/A. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a 73.§ (2) bekezdésében, a 76.§ (1)-(2) bekezdésében és a 77.§ (1) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Ibrány Város Roma Nemzetiségi Önkormányzattal történő egyeztetést követően a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet célja, hogy Ibrány Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a lakosságának közművelődési igényeinek és érdekeinek, közművelődési szükségleteinek figyelembe vételével a helyi lehetőségek, sajátosságok alapján rendeletben határozza meg az önkormányzat közművelődési feladatait, az ellátandó közművelődési alapszolgáltatások körét, a feladatellátás formáját, módját.

2. §

- (1) Az önkormányzat a település minden lakosának biztosítja a kultúrához való hozzáférés jogát és lehetőségét.
- (2) Az önkormányzat adottságainak figyelembe vételével megszervezi az alábbi közművelődési alapszolgáltatásokat:
 - a) művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása,
 - b) a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése,
 - c) az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása,
 - d) a hagyományos közösségi, kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása,
 - e) amatőr alkotó-és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása,
 - f) tehetséggondozás-és fejlesztés feltételeinek biztosítása,
 - g) kulturális alapú gazdaságfejlesztés.
- (3) A közművelődési alapszolgáltatások megszervezésének keretében biztosítja:
 - a) a művelődő közösségek rendszeres, vagy alkalmoszerű művelődési, vagy közösségi tevékenysége végzésének helyszínét,
 - b) a művelődő közösségek számára bemutatkozási lehetőséget teremt.
- (4) Az önkormányzat biztosítja a nyilvános könyvtári ellátás jogszabályban rögzített rendszerének működtetését, alapkövetelményeit és meghatározza a működtetés alapfeladatait.

3. §

Ibrány Város önkormányzata a helyi közművelődési tevékenységek keretében az alábbi feladatokat támogatja:

- a) Szabadidő kulturált eltöltéséhez szükséges feltételek biztosítása, nyilvános olvasóterem működtetése, internetezési lehetőség biztosítása, ehhez szaksegítség nyújtása,
- b) Szervezi a nyilvános könyvtári feladatok ellátásával kapcsolatos feladatokat, gondoskodik a folyamatos állománygyarapításról, szakembert alkalmaz a nyilvános könyvtári ellátást a helyi igények és a törvényi előírások alapján biztosítja,
- c) Könyvbemutató foglalkozásokat, író-olvasó találkozókat szervez,
- d) Színházi előadások, filmvetítések, irodalmi estek szervezése,
- e) Szabadidő kulturális célú eltöltéséhez, a szórakozási közösségi igényekhez szükséges feltételek biztosítása,
- f) A helyi lakosság önkéntes összefogásán alapuló kezdeményezések, civil szervezetek tevékenységének támogatása, a helyi társadalmi csoportok közti kapcsolatrendszer, egyeztetések szervezése az Ibrányi Civil Fórum keretében,
- g) A település helytörténetét bemutató, kulturális hagyományokat felelevenítő programok szervezése, lebonyolítása,
- h) A településen fellelhető értékek, hagyományok feltárása, gyűjtése, gondozása, rendszerbe foglalása, s a nyilvánosság számára megismerhetővé, elérhetővé tétele,
- i) Nemzeti és társadalmi ünnepek szervezése, lebonyolítása,
- j) Különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítése és fenntartásának segítése, ezen belül a településen élő roma nemzetiség kulturális tevékenységének támogatása,
- k) Idősek, hátrányos helyzetben lévő társadalmi csoportok bevonása a kulturális életbe, kapcsolatteremtés, kommunikáció biztosítása, közös programok szervezése,

- l) A hátrányos helyzetű öntevékeny társadalmi csoportok tevékenységének szakmai támogatása,
- m) Támogatja az olyan ismeretterjesztő szerveződések, tevékenységeket, melyek biztosítják a résztvevők testi, szellemi jólétének javítását, életminőségének növelését.

4.§

- (1) Az önkormányzat jelen rendelet 2.§-ában meghatározott alapszolgáltatások folyamatos biztosítása érdekében közművelődési intézményt tart fenn.
- (2) Az önkormányzat a közművelődési feladatait elsősorban az Ibrányi László Művelődési Központ, Könyvtár és Sportcentrum (továbbiakban: közművelődési intézmény) intézménye útján látja el, s biztosítja az intézmény működéséhez szükséges megfelelő létszámú szakember foglalkoztatását.
- (3) A közművelődési intézmény gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv, gazdasági feladatait az Ibrányi Polgármesteri Hivatal látja el.
- (4) A közművelődési intézmény az alapító okiratban rögzített feladatok teljesítésével járul hozzá a kulturális, közművelődési célok megvalósításához.
- (5) A kulturális intézmény munkatervét, programját, a könyvtárt is tartalmazó éves szakmai beszámolóját az önkormányzat hagyja minden évben jóvá.

5. §

- (1) A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL törvény és a jelen rendelet által meghatározott közművelődési feladatokkal kapcsolatos hatásköröket Ibrány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete gyakorolja.
- (2) Az önkormányzat a közművelődési intézmények törvényességi ellenőrzését a vonatkozó jogszabályokban foglaltak alapján látja el, míg a szakmai ellenőrzést a beszámolók és szakértői vélemények alapján biztosítja.

6.§


Az Önkormányzat és a közművelődési feladatainak ellátása során kapcsolatot tart fenn és együttműködik:

- a) a szakminisztériummal,
- b) a szakmai intézetekkel,
- c) a városban működő köznevelési, közoktatási intézményekkel,
- d) az önkormányzati intézményekkel, költségvetési szervekkel,
- e) a Magyar Nemzeti Levéltár Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Levéltárával,
- f) Ibrányban működő, közművelődési feladatokat is ellátó, valamint művészeti, hagyományőrző, kulturális tevékenységet végző szervezetekkel, személyekkel,
- g) a Roma Nemzetiségi Önkormányzattal,
- h) a városban működő egyházi szervezetekkel,
- i) a civil szervezetekkel, alapítványokkal.
- j)

7. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Ibrány Város Önkormányzatának a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 37/2007 (XII.28) önkormányzati rendelete.

Ibrány, 2019. augusztus 12.


Trencsényi Imre
polgármester




Bakosiné Márton Mária
jegyző

5.) Napirendi pont

„Szép környezet 2019” díjban részesülő ingatlantulajdonosok meghatározása

Előadó: Dr. Szegedi Tibor Zsolt Szavazatszámlláló Ügyrendi Jogi Bizottság

Dr. Szegedi Tibor Zsolt Szavazatszámlláló Ügyrendi és Jogi Bizottság elnöke: Ibrány Város Képviselő Testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990.évi LXV tv. 16.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a város környezeti kultúrájának emelése érdekében, a lakosság körében a rendezett, virágosított lakókörnyezet népszerűsítése céljából „szép környezet” elnevezéssel önkormányzati díjat alapított, melynek odaítélése, esetleges visszavonása feltételeit és az ezzel kapcsolatos eljárás rendjét a 1/2008. (II.01.) önkormányzati rendeletben szabályozta.

A rendelet. 2.§. (1) bekezdése szerint a Képviselő Testület évente 10 darab „szép környezet” elnevezésű díjat adományoz határozatlan időre azoknak a város területén ingatlantulajdonnal/bérleménnyel rendelkező magánszemélyeknek, vállalkozóknak és intézménynek, akiknek a tulajdonában/használatában/bérletében lévő ingatlana a környezetéből ízléses esztétikai megjelenésével, parkosítottságával, virágosítottságával és folyamatos, egyenletes gondozottságával az átlagból kitűnik, s a környezetének példaként szolgálhat.

A 4.§ (1) alapján „A Szavazatszámlláló Ügyrendi Jogi Bizottság koordinálja a településen díjazásra érdemes ingatlanokkal kapcsolatos javaslatok begyűjtését. Ennek érdekében megkeresi a települési civil szervezeteket, akiktől minden év június 30-ig véleményt kér be. A beérkezett javaslatok alapján tesz javaslatot a Képviselő-testületnek az adott évre vonatkozóan a díjazott ingatlanokra”

A bizottság a 2019. augusztus 8.-án megtartott ülését követően az előterjesztésben felsorolt ingatlanokra tesz javaslatot a Képviselő Testületnek a város esztétikai megjelenését szolgáló „szép környezet” díj 2019.évi díjazottjainak személyére.

Javasolnánk a testületnek, hogy ne csak a táblát, hanem valami jelképes ajándékot is adjunk át a díjazottaknak. Nem nagy összegre gondolunk, csak jelképes dolgokra.

Trencsényi Imre polgármester: Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, tegyék fel kérdéseiket.

Kovács Ferenc képviselő-testületi tag: A Szőlő közben 6-8 évvel ezelőtt mi is kaptunk ilyen táblát. Úgy gondolom, hogy csökkenteni kellene a díjazottak számát, mert elveszíti az értékét ez a díj. Talán nagyobb értéke lenne, ha 5 főnél húznánk meg a határt.

Dr. Szegedi Tibor Zsolt Szavazatszámlláló Ügyrendi és Jogi Bizottság elnöke: Az az igazság, hogy ez a díjazás nagyon-nagy létszámmal indult, volt olyan, hogy 25 díjazott is volt, ezt most csökkentettük le 10 főre. Azt vettük észre, minden évben ugyanazok az ingatlanok vannak szépen rendben tartva, virágosítva. Sokszor várják, és teszik fel a kérdést, hogy a másik ingatlan tulajdonos miért kapott, ő viszont miért nem? Ez a 10 darab most úgy látjuk, hogy kezelhető kategória. Aztán majd meglátjuk.

Trencsényi Imre polgármester: Én is azt javaslom, ha egy új arculatot, új nevet találunk ki, akkor gondoljuk újra.

Kovács Ferenc képviselő-testületi tag: Nem tudtam, hogy olyan nagy létszámról indult, de az biztos, hogy már elveszítette azt a rangját, fényét, ahonnan indult.

Trencsényi Imre polgármester: Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztést a határozat-tervezet szerint fogadjuk el.

A Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

Z1
Ibrány Város Képviselő Testületének
139/2019. (VIII.12. KT. sz.)
h a t á r o z a t a

”Szép környezet 2019” díjban részesülő ingatlantulajdonosok meghatározása – című napirendi ponthoz

1. Ibrány Város Képviselő Testülete Szavazatszámlláló és Ügyrendi – Jogi Bizottság javaslatát figyelembe véve a város esztétikai megjelenését szolgáló „szép környezet” díj alapításáról szóló 1/2008. (II.01.) önkormányzati rendelet 4. §-a alapján 2019. évben az alábbi személyeknek, illetve vállalkozásoknak adományozza a tűzzománc táblát:

sorszám	Díjazott neve	Díjazott ingatlan címe
1.	Kató Sándorné	Árpád utca 33.
2.	Hruska Árpád	Ibrányi L. utca 18.
3.	Kató István	Lehel utca 62.
4.	Kató János	Tisza utca 8.
5.	Móré Gáborné	Radnóti utca 19.
6.	Gégény János	Szegfü utca 40.
7.	Ocsenás István	Vasvári utca 17.
8.	Réz Sándor	Rozmaring utca 112.
9.	Barna Zoltán Gáborné	Kiserdő utca 23.
10.	Lőkös Ferencné	Krudy utca 17.

2. Felkéri az Ibrányi Hírlap Szerkesztőségét, hogy a Hírlapban biztosítsa a díjazott ingatlanok bemutatását.
3. Utasítja a jegyzőt, hogy a díjazottakat értesítse a 2019. augusztus 20-ai ünnepélyes díjátadásról, ill. a nyertesek személyének az Ibrányi Hírlapban történő megjelenéséről gondoskodjon.
Határidő: Azonnal, ill. Ibrányi Hírlap augusztusi száma
Felelős: Bakosiné Márton Mária jegyző

6.) Napirendi pont

Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

Trencsényi Imre polgármester: A Magyar Köztársaság Elnöke 2019. október 13. napjára tűzte ki a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választását, majd ezt követően a Nemzeti Választási Bizottság ugyannerre a napra kitűzte a nemzetiségi önkormányzati képviselők választását is.

Az előzetesen megválasztott Helyi Választási Bizottságra 2019 évben az előző választási ciklusoktól eltérően több munka hárult, hiszen 2019. március 31-én időközi polgármester választásra került sor. Az időközi választáson munkát végzők (1 póttagot kellett bevonni 1 tag lemondása okán) a munkájukat megbízhatóan, közmegelegedéssel végezték, s kellő tapasztalattal rendelkeznek ehhez a munkához,- ezért ismételten őket javaslom erre a feladatra, s 2 új póttagra teszek egyidejűleg javaslatot. Az előzetes megkeresés alapján azt nyilatkozták, hogy megválasztásuk esetén vállalják a megbízatást.

Az előterjesztésben foglaltakra tekintettel, a 2013. évi XXXVI. Törvény 23.§-ában, valamint a 24.§.(1) bekezdésében meghatározott jogkörömben eljárva, a mellékelt határozat-tervezetben teszek javaslatot a testületnek az új Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztására.

Kérem a képviselő-testületet, hogy a Helyi Választási Bizottságot a javaslatban foglaltak alapján válassza meg.

A Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

Z1
IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK
140/ 2019 (VIII.12.)KT. sz.
H a t á r o z a t a

Helyi Választási Bizottság tagjainak, póttagjainak megválasztása

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ū L E T

1.) a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. tv. 23.§-ában biztosított jogkörében eljárva, a Helyi Választási Iroda vezetőjének javaslata alapján Ibrány Város Helyi Választási Bizottságába a következő személyeket választja meg:

Tagok: Kulcsár Simonné Ibrány, Óvoda utca 46.
Nyilas Józsefné Ibrány, Radnóti utca 8.
Turkóné Suller Andrea Ibrány, Nagyerdő 14.

Póttagok: Potor László Ibrány, Árpád utca 25.
Szabó Lászlóné Ibrány, Radnóti utca 35.

2.) A választási bizottság választott tagjainak megbízatása a következő általános választásra létrehozott választási bizottság alakuló üléséig tart.

7.) Napirendi pont

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozóan ajánlattételre felkért szervezetek kiválasztása

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

Trencsényi Imre polgármester: Ibrány Város Képviselő Testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás ellátására a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényt 44/F. § (3) bekezdése alapján **Óvári József** (4400 Nyíregyháza, Toldi u. 93. IV/1.) vállalkozót jelölte ki 10 éves időtartamra **2019. január 1-től 2028. december 31-ig.**

A vállalkozó 2019. 06.22-én elhunyt, és ezzel a vele kötött közszolgáltatási szerződés megszűnt. A fia, **Óvári József Róbert** (4400 Nyíregyháza, Toldi u. 93. IV/1.) 2019. július 29-én jelezte az önkormányzat felé, hogy a vállalkozást édesapja helyett a korábbi feltételekkel tovább folytatja, de nem jogutódként.

A hulladékokról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (Htv) 96. §-a 2013. január 01. napjától hatályon kívül helyezte a települési folyékony hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló szabályozást, továbbá egyidejűleg módosította a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII törvényt (Vgtv.) akként, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról új szabályozást alakított ki.

Az előterjesztésben ismertetett jogszabály alapján a közszolgáltatás megszervezéséről az Önkormányzatnak kell gondoskodnia, és a közszolgáltatót kijelölnie. A környéken kevés vállalkozás foglalkozik szennyvízszippantással, Ibrányban nincs is ilyen tevékenységet folytató.

A Vgtv. 44/G. § (1)-(2) bekezdése szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete a közszolgáltatás ellátására írásban szerződést köt. A közszolgáltatásra vonatkozó szerződést legfeljebb 10 évre lehet megkötni.

Ibrány városban a Nyírségvíz Zrt. azon háztartások részére, melyek a közcsatornára nem rendelkeznek bekötéssel, 2013. évben összesen 36828 m³, 2016-ban 4948 m³, 2018-ban pedig 4051 m³ víz mennyiséget értékesített. Ebben az adatban szerepelnek olyan fogyasztók, melyeket nem kell figyelembe venni a szippantás tervezésnél, mert az ingatlanon csak kerti csap van, a víz nincs bevezetve a lakásba, vagy egyszerűen csak építési telek.

Az önkormányzati rendeletünkben szabályozott díjtétel – a 2018-ban kötött megállapodás alapján-jelenleg :

A közsolgáltatás alapdíja: nettó 1420 Ft/m³. Az egységnyi díjtétel az ingatlanon keletkező nem közművel összegyűjtött és beszállított háztartási szennyvízmennyiség egységnyi térfogatának ürítési díja: nettó 352.- Ft/m³. Az árak az ÁFA-t nem tartalmazzák.

Az eddigi adatokból és tapasztalatból kiindulva a közsolgáltatás értéke 5 éves átlagban nem fogja meg haladni a közbeszerzési értékhatárt. Ez 2018. évben nettó 15.000.000,-Ft volt, mely 2019-ban nem változott.

Az előző közszolgáltató kiválasztásakor 2018-ban sem haladta meg a szolgáltatás értéke az akkori közbeszerzési értékhatárt, de a testület akkor úgy döntött, hogy *meghívásos, három ajánlattevős eljárást folytat le*.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013.(XI.29.) Korm. rendelet 6.§ (1) bekezdése alapján a közszolgáltatási szerződést a közbeszerzési eljárás nyertesével, vagy a Vgtv. 44/F.§. (3) bekezdés c) pontja szerint – ha a közbeszerzésekről szóló törvény szerint nem szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatása – közszolgáltatásra kijelölttel köti meg a települési önkormányzat. Tehát a közszolgáltató kiválasztása kijelölés keretében is történhet.

Több településen azt a gyakorlatot folytatják, hogy a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást ellátó gazdasági társaságot jelölik ki a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kötelező közszolgáltatás ellátására is. Esetünkben sajnos sem az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft. (4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7.), sem az alvállalkozója a TÉRSÉGI HULLADÉK-GAZDÁLKODÁSI Kft. nem végez ilyen szolgáltatást. A korábbi közszolgáltató Nyír-Flop Kft. (4400 Nyíregyháza, Derkovits u. 121.) igen, valamint a Nyírsévgáz Zrt. 2 alvállalkozója a Közmű Generál Építő és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Nádor u. 64.) vállalkozás, valamint az Óvári József Róbert (4400 Nyíregyháza, Toldi u. 93. IV/1.) vállalkozó is.

Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, tegyék fel kérdéseiket.

Tábori Tibor képviselő-testületi tag: Ezzel kapcsolatban lenne egy észrevételem. Van egy olyan tapasztalat, hogy hetente, sőt naponta négyszer, ötször üríti a szennyvizet a Nagyerdőn valaki. Nem tudjuk ki az, de felírtuk a rendszámot.

Kovács Ferenc képviselő-testületi tag: Nem az önkormányzat titulusa, hogy ilyen esetben ügyet indítson?

Bakosiné Márton Mária jegyző: Nem érkezett még ezzel kapcsolatban hozzánk bejelentés.

Trencsényi Imre polgármester: Javaslom, hogy bár a közsolgáltatás értéke nem éri el a közbeszerzési értékhatárt, és nem kell az egyszerűsített meghívásos közbeszerzési eljárást sem lefolytatni, de ennek ellenére ismételtén a 3 vállalkozó közül válasszon a Testület szolgáltatót, még pedig a legjobb ajánlatot adót. A beérkező ajánlatok ismeretében a legközelebbi testületi ülésen döntsünk a közszolgáltató személyéről.

Az új közszolgáltató kiválasztását követően szükséges lesz ennek megfelelően a 10/2014. (VI.05.) önkormányzati rendeletünk módosítása is.

A közszolgáltató kiválasztásáig sem maradhat azonban a település közszolgáltatás nélkül, így javaslom, hogy Óvári József Róberttel kössünk az átmeneti időszakra közszolgáltatási szerződést 2019. szeptember 30-ig.

A Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

Z1

Ibrány Város Képviselő Testületének 141/2019. (VIII.12.) KT. sz. h a t á r o z a t a

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltató kiválasztása című napirendi ponthoz

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

1. Ibrány Város Képviselő Testülete megállapítja, hogy Ibrány vonatkozásában a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás értékhatára nem éri el a közbeszerzési értékhatárt, így a közszolgáltató kiválasztásánál nem folytat le közbeszerzési eljárást.
2. Ajánlat tételre felkéri a Nyír-Flop Kft. (4400 Nyíregyháza, Derkovits u. 121.) és a Közmű Generál Építő és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Nádor u. 64.) vállalkozást, valamint az Óvári József Róbert (4400 Nyíregyháza, Toldi u. 93. IV/1.) vállalkozót. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013.(XI.29.) Korm. Rendelet alapján a legjobb ajánlatot adót kiválasztja közszolgáltatónak.
3. Utasítja a jegyzőt, hogy a három vállalkozásnak küldje el a jogszabályi pályázati feltételeket.
Határidő: 2019. augusztus 20.
Felelős: Bakosiné Márton Mária jegyző
4. Az új közszolgáltató kiválasztásáig, 2019. szeptember 30-ig a melléklet szerinti közszolgáltatási szerződést köt Óvári József Róbert (4400 Nyíregyháza, Toldi u. 93. IV/1.) vállalkozóval.

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a **Ibrány Város Önkormányzata** (székhely: 4484 Ibrány, Árpád utca 5-7. adószám: 15732262-2-15) képviseli: Trencsényi Imre alpolgármester, **mint megbízó**, valamint **Óvári József Róbert (4400 Nyíregyháza, Toldi u. 93 IV/1., adószám: 53854786-1-35) mint közszolgáltató** között az alábbiak szerint:

1. **Szerződés tárgya** : Ibrány településen keletkező a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével és elszállításával kapcsolatos közszolgáltatás ellátása.
2. **Közszolgáltatás megnevezése**: Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése és elhelyezése céljára történő elszállítása
3. **Közszolgáltatás minőségi ismerve**: Zárt csepegést és szaghatást kizáró szippantó gépjárművel, szennyeződés keletkezése nélkül, ill. annak azonnali átalmatlanítása mellett a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz, szennyvíztisztító telepre szállítása és kitürítése.

4. **Közszolgáltatás teljesítésének területi kiterjedése:** az 1. pontban leírtak szerint.
5. **Közszolgáltatás időtartama:** 2019. július 29- 2019. szeptember 30.
6. Közszolgáltató ezúton nyilatkozik, hogy vállalja jelen szerződésben előírt közszolgáltatási feladat elvégzését.

7. **Közszolgáltató feladatai:**

- a) Közszolgáltató az 1. pontban meghatározott településen keletkezett a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését és elszállítást folyamatosan és teljes körűen ellátja, az Önkormányzati rendeletben, jelen szerződésben foglaltak szerint a környezetvédelmi, valamint egyéb jogszabályi előírások megtartásával.
- b) Közszolgáltató biztosítja a közszolgáltatáshoz külön jogszabályban meghatározott közegészségügyi feltételeket, amelyek garantálják a közszolgáltatás tartós és a környezetvédelmi szempontoknak maradéktalanul megfelelő ellátását.
- c) Közszolgáltató a részére bejelentett lakossági és közüzemi igényeket, a bejelentés sorrendjében, 48 órán belül (szolgáltatást kérővel egyeztetetten) elégíti ki. Vasárnap és állami ünnepek munkaszüneti napokat jelentenek. Közszolgáltató a rendkívüli szolgáltatási igényeket minden nap 24 órájában teljesíti.
- d) Közszolgáltató biztosítja a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű járművet, gépet, eszközt és berendezés biztosítását, garantálja a feladat elvégzéséhez szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazását.
- e) Közszolgáltató garantálja a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztések és karbantartások elvégzését.
- f) Közszolgáltató közszolgáltatás körébe tartozó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet a közszolgáltatóval szerződésben álló Ibrány-Nagyhalász közös települési folyékony hulladék leürítő helyre, szennyvíztisztító telepre (*Ibrány, Liliom u. 019/4 hrsz*) szállítja.
- g) Közszolgáltató a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő nyilvántartást vezet.
A nyilvántartás települési bontásban tartalmazza:
- szolgáltatást igénybevevők listáját,
 - szállított nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége m³-ben,
 - fuvarok számát,
 - rendkívüli események, fontos információk megjelölését.
- Közszolgáltató az általa nyilvántartott adatokat a szerződés lejáta után 8 napon belül átadja.
- h) A fogyasztói kifogások és észrevételek elintézésének a rendje:
Közszolgáltató minden szóbeli és írásbeli kifogást, reklámációt személyesen kivizsgál, a problémát rendez. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy a Megbízó közreműködésével jár el.

9. **Önkormányzat köteleességei:**

- a) Az Önkormányzat a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a közszolgáltató számára szükséges információkat szolgáltatja.
- b) Az Önkormányzat Ibrány közigazgatási területén működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítésében részt vállal.
- c) Az Önkormányzat a közszolgálat körébe tartozó és a településen folyó egyéb hulladék-kezelési tevékenység összehangolását elősegíti.
- d) Az Önkormányzat a települési igények kielégítésére alkalmas nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésére, kezelésére, ártalmatlanítására szolgáló helyeket és létesítményeket jelöl ki.
- e) Az Önkormányzat közszolgáltató kizárólagos közszolgálati jogát biztosítja.
- f) Az Önkormányzat határozza meg a közszolgáltatási díj mértékét és a díjfizetés rendjét.
- A tulajdonos a ténylegesen elszállított szennyvíz mennyisége után köteles 2045 Ft/m³ díjat megfizetni.

10, Közszolgáltatás finanszírozásának elvei és módszerei:

- a) A közszolgáltató által elvégzett munka díjazásának fedezetet kell nyújtania a szolgáltatás költségeire, a szükséges fejlesztési és karbantartási feladatokra, valamint a reális munkabérré.
 - b) A közszolgáltatás díjat elsősorban a szolgáltatást igénybevevőnek kell megfizetnie. Az önkormányzat feladata a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elhelyezés költségeinek kedvező szinten tartása.
 - c) Közszolgáltatás díjának megállapítása és beszedésére vonatkozó módszer, díj mértéke valamint a díj megváltoztatása érdekében alkalmazandó eljárás:
 - ca) A közszolgáltatási tevékenységének éves értékelésében közszolgáltató köteles részletes beszámolót, valamint a jogszabályi előírások szerinti vizsgálati elemzés részeként költségelszámolást készíteni a közszolgáltatási díj felülvizsgálatának kezdeményezésével egyidejűleg. A közszolgáltató minden évben egy alkalommal — legkésőbb november 15-ig - kezdeményezheti a díj felülvizsgálatát a közszolgáltatással kapcsolatos költségeinek költségelemzéssel alátámasztott, az Önkormányzat által elismert és műszakilag indokolt fejlesztéseket is tartalmazó változás függvényében.
 - cb) A közszolgáltatási díj csökkentő tényezőjeként kell figyelembe venni a közszolgáltatás teljesítéséhez biztosított, a költségek ellentételezésére kapott költségvetési, illetve Önkormányzati támogatást.
 - cd) A közszolgáltatási díj megállapítása a díj kiszámítására vonatkozó előírások alapján általános forgalmi adó nélkül számított egységnyi díjtétel meghatározásával történik.
 - ce) Az egységnyi díjtétel — elkülönítve — tartalmazza a szennyvíz begyűjtésének, szállításának és ártalmatlanításának költségeit, a számlázás és díjbeszedés költségeit is.
 - cf) Az egységnyi díjtétel a közszolgáltató által elszállításra átvett szennyvíz 1 m³-e.
 - cg) Települési hulladékkezelési közszolgáltatás egységnyi díjat az Önkormányzat rendelete állapítja meg.
 - ch) A közszolgáltató állapítja meg a közszolgáltatásért fizetendő díj összegét. A fizetendő közszolgáltatási díjat az egységnyi díjtétel és az elszállított nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségének szorzata alapján kell megállapítani, a szippantó járműbe gyárilag beépített szintmérő alapján.
 - ci) Lakossági nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz esetében a fizetendő közszolgáltatási díjnál a díjat csökkenteni kell a Magyarország mindenkori éves költségvetéséről szóló törvény normatív kötött felhasználású támogatások című melléklete szerinti, a lakossági nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanításának támogatása címen igényelhető támogatás összegével.
 - d) Felek rögzítik, hogy a szennyvíztelep szennyvíz-elhelyezési díja nem része a közszolgáltatási díjnak. Közszolgáltató a fogyasztók érdekeit figyelembe véve átvállalja az Önkormányzattól a szennyvízelhelyező jegyek értékesítését és havi elszámolását.
 - e) Közszolgáltató a közszolgáltatás díjat az alábbiakban szedi be:
 - Lakosságtól teljesítést követően, készpénzszámla alapján.
 - A közszolgáltatást igénybevevő közületektől külön megállapodás szerint időszakos számlázással készpénz vagy átutalásos fizetéssel.
 - f) A közszolgáltató amennyiben a kötelezően ellátandó közszolgáltatás mellett hulladékkezelési engedélyének megfelelően egyéb hulladékgazdálkodási tevékenységet is folytat, a közszolgáltatás körébe nem tartozó más hulladékkezelési szolgáltatás költségeit, elszámolását és díjat köteles elkülöníteni és a költségeket a közszolgáltatás díjából nem lehet finanszírozni.
 - g) A közszolgáltatás igénybevételeért az ingatlanulajdonost terhelő díjhátralék adók módjára behajtható köztartozás. A közszolgáltatási díjhátralék igazolt részét közszolgáltató nyilvántartása alapján az Önkormányzat hatósági jogkörénél fogva a szükséges előzetes egyeztetés és felszólítás után beszedi.
11. A közszolgálati feladatok ellátása érdekében a közszolgáltató közreműködőt vagy teljesítési segédet vehet igénybe. A közreműködő részére teljesítési segéd által végzett munkaért közszolgáltató teljes felelősséggel tartozik.

12. Felek csak akkor módosíthatják a közszolgáltatási szerződést, ha a szerződéskötést követően a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében- beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges vagy jogos érdekét sérti.
13. Ha a közszolgáltatási szerződés megkötését követően alkotott jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az valamelyik szerződő fél lényeges és jogos érdekeit sérti, a szerződő felek egybehangzó akarattal a szerződést módosíthatják.
14. Közszolgáltatási szerződés megszűnik:
 - a határozott időtartam lejártával,
 - közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
 - rendkívüli felmondással.
15. A közszolgáltatási szerződés rendes felmondással nem szüntethető meg.
16. Az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződést rendkívüli felmondással akkor mondhatja fel, ha:
 - a közszolgáltatás a közszolgáltatás ellátása során a tevékenységére vonatkozó jogszabályokat vagy hatósági előírásokat súlyosan megsértette és a jogsértés tényét bíróság vagy hatóság jogerősen megállapította,
 - a közszolgáltató a közszolgáltatási szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsértette.
17. A közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést rendkívüli felmondással akkor mondhatja fel, ha az önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét — a közszolgáltató felhívás ellenére — súlyosan megsérti, ezzel a közszolgáltatónak kárt okoz, vagy akadályozza közszolgáltatás teljesítést.
18. Jelen szerződést a felek mint akaratukkal mindenben megegyezőt írtak alá. Felek rögzítik, hogy a vitás kérdésekben alávetik magukat a Nyiregyházi Járási Bíróság kizárólagos döntésének.
19. Ezen Közszolgáltatási szerződést a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Ibrány, 2019.augusztus

.....
 Megbízó
 Ibrány Város Önkormányzata
 Trencsényi Imre
 polgármester

.....
 Közszolgáltató
 Óvári József

8.) Napirendi pont

A Belmajor táblában található önkormányzati tulajdonú 032/26 hrsz-ú külterületi ingatlan értékesítése

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

Trencsényi Imre polgármester: A testület a 2019. 05.27-én tartott ülésén döntött az önkormányzat tulajdonát képező Belmajor táblában található 032/26 hrsz-ú, 1 ha nagyságú, 1,85 AK értékű, szántó, rét műveléságú külterületi ingatlan értékesítéséről. Az ingatlan értékelésére felkérte a Demeter György ingatlan forgalmi szakértőt.

A cég képviseletében Demeter György ingatlan forgalmi szakértő az önkormányzati tulajdon felértékelését elvégezte. A forgalomképes vagyontárgyaink közé tartozó ingatlan értékét 1.000.000 Ft-ban határozta meg. Jasku János Ibrány, Bem apó u. 82. sz. alatti lakos, regisztrált földműves által kínált vételár megegyezik a forgalmi értébecslésben meghatározott összeggel. Ez az ingatlan lényegében nádas, mezőgazdasági művelésre csak nagy ráfordítások árán tudnánk bevonni. Alacsony termőképességét mutatja az alacsony Ak értéke is. Az ibrányi átlagos AK érték 15,93 AK/ha. Értékesítés esetén -mg-i művelésű ingatlannál- le kell folytatni a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. Tv. (Földforgalmi törvény) szerinti kifüggesztéses eljárást. A 60 napos kifüggesztéses eljárás alatt lehet másnak is vételi ajánlatot tenni a területre. Az elővásárlási jogot ebben az esetben a 2013. évi CXXII. tv. (Földforgalmi tv.) előírásai szabályozzák. Több egyenlő rangsorú elővásárlási jog jogosult jelentkezése esetén az eladó önkormányzat dönti el, hogy kié legyen a termőföld. Az ingatlan az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2012. (IV.06.) Önkormányzati rendelet (továbbiakban vagyonszabályzat) alapján forgalomképes vagyontárgy. Időközben Demeter Balázs Tamás 4484 Ibrány, Árpád u. 20. sz. alatti lakos, mint szomszédos ingatlan tulajdonosa is vételi ajánlatot tett 2018. augusztus 08-án. Az ingatlanért 1,8 M Ft-t ajánlott. Ez az ár magasabb, mint a korábbi ajánlat és az értébecslésben szereplő összeg. Mivel több ajánlat érkezett, így a vevő személyének kiválasztása érdekében a Képviselő Testület Pénzügyi Bizottsága által versenytárgyalást kell lefolytatni. A Pénzügyi Bizottság a versenytárgyalást a következő Képviselő Testületi ülést megelőzően folytatja le, melynek eredményéről a bizottság elnöke az ülésen tájékoztatást tart. Javasolom a Képviselő Testületnek, hogy a 032/26 hrsz-ú ingatlan forgalmi értékének meghatározásánál a Demeterv Kft. (4400 Nyíregyháza, Ferenc krt. 26. 1/2.) képviseletében Demeter György ingatlan forgalmi szakértő véleményétől eltérően, a vagyonszabályzat 19.§. (4) bekezdése alapján fontos gazdasági érdeket figyelembe véve (pénzügyi bevétel növelése) az ingatlan forgalmi értékét a magasabb ajánlattéli árral megegyezően 1,8 M Ft-ban határozzuk meg. A vevő kiválasztására a Pénzügyi Bizottság versenytárgyalást folytasson le.

A Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

D7

**Ibrány Város Képviselő Testületének
142/2019. (VIII. 12.) KT. sz.
h a t á r o z a t a**

A Belmajor táblában található önkormányzati tulajdonú 032/26 hrsz-ú külterületi ingatlan értékesítése című napirendi ponthoz

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ū L E T

1. A Demeterv Kft. (4400 Nyíregyháza, Ferenc krt. 26. 1/2.) képviseletében Demeter György ingatlan forgalmi szakértő megállapításától **eltérően** az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2012. (IV.06.) Önkormányzati rendelet 19.§. (4) bekezdése alapján fontos gazdasági érdeket figyelembe véve (pénzügyi bevétel növelése) az önkormányzat tulajdonában lévő Belmajor táblában található **032/26 hrsz-ú, 1 ha nagyságú, 1,85 AK értékű, szántó, rét művelésű külterületi ingatlan vételárát a magasabb ajánlattéli árral megegyezően 1.800.000 Ft, azaz Egymillió-nyolcszázezer forint értékben határozza meg.**
2. Felkéri a Pénzügyi Bizottságot, hogy a vevő kiválasztása érdekében versenytárgyalást folytasson le a két vételi ajánlatot tevő **Jasku János Ibrány, Bem apó u. 82. sz. és Demeter Balázs Tamás 4484 Ibrány, Árpád u. 20. sz. alatti lakos között.**
3. Utasítja a jegyzőt, hogy a Pénzügyi Bizottsággal egyeztetve a versenytárgyalás időpontjáról értesítse a 2. pontban felsorolt két kérelmezőt.

Határidő: 2019. augusztus 15.

Felelős: Bakosiné Márton Mária jegyző

9.) Napirendi pont

Döntés az SSB Megyei Terület- és Gazdaságfejlesztési Holding Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozásáról, továbbá döntés a társaság törzstőkéjének felemeléséről apport útján, illetve döntés újabb tőkeemelésről pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

Trencsényi Imre polgármester: Javaslom, hogy a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás, melynek önkormányzatunk is tagja alapítson egy nonprofit korlátolt felelősségű társaságot a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzattal 3.000.000,- Ft összegű törzstőkével SSB Megyei Terület- és Gazdaságfejlesztési Holding Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság néven, 4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7. székhelyen. Javaslom továbbá, hogy a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás, illetve a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat, mint tagok a társaság cégbírósági bejegyzése napjával emeljék fel a társaság 3.000.000,- Ft összegű törzstőkéjét új törzsbetétek szolgáltatásával, olyan módon, hogy nem pénzbeli hozzájárulásként (apportként): a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat a "KÖLCSEY" Televízió Műsorszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban (székhely: 4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5., cégjegyzékszám: 15-09-074463) fennálló, 4.000.000,- Ft (azaz négy millió forint) névértékű, a társaságban 80% részesedést biztosító üzletrészt, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás az SZSZBMFÜ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési és Környezetgazdálkodási Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban (székhely: 4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7., cégjegyzékszám: 15-09-073749, továbbiakban: Társaság) fennálló 75.000.000,- Ft (azaz hetvenöt millió forint) névértékű, a társaságban 100% részesedést biztosító üzletrészt szolgáltatja. Javaslom továbbá, hogy az apporttal történő tőkeemelés cégbírósági bejegyzése napjával a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás emelje fel a társaság tőkéjét, olyan módon, hogy pénzbeli hozzájárulásként a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás az előterjesztésben szereplő összeget bocsássa a Társaság rendelkezésére.

Az elmondottak alapján a következő javaslatokat terjesztem a T. Képviselő-testület elé.

1. Határozati javaslat

A Képviselő-testület az önkormányzat, mint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás tagja képviseletében úgy határoz, hogy az SSB Megyei Terület- és Gazdaságfejlesztési Holding Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság néven 4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7. székhellyel korlátolt felelősségű társaságot (továbbiakban: Társaság) alapít a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzattal együtt. Dönt továbbá arról, hogy a Társaság törzstőkéje 3.000.000,- Ft, amely teljes egészében készpénzből áll, felkéri a Társulás elnökét, hogy gondoskodjon a társasági szerződés aláírását követően a szükséges összegnek a Társaság rendelkezésére bocsátásáról. A Képviselő-testület felhatalmazza a Társulás elnökét, hogy a Társaság cégbejegyzési eljárásában az illetékes cégbíróság esetleges hiánypótlási felhívása esetén a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás hatáskörébe tartozó hiánypótlási tárgykörben önálló döntést hozzon.

2. Határozati javaslat

A Képviselő-testület az önkormányzat, mint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás tagja képviseletében úgy dönt, hogy felemeli a Társaság 3.000.000,- Ft összegű törzstőkéjét új törzsbetét teljesítésével a társaság cégbírósi bejegyzése napjával. A tőkeemelés oly módon kerül végrehajtásra, hogy nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás tárgyaként a társaságba üzletrész apportként rendelkezésre bocsátja a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulásnak az SZSZBMFÜ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési és Környezetgazdálkodási Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban (székhely: 4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7., cégjegyzékszám: 15-09-073749, továbbiakban: Társaság) fennálló 75.000.000,- Ft (azaz hetvenötmillió forint) névértékű, a társaságban 100% részesedést biztosító üzletrészt.

A Képviselő-testület az önkormányzat, mint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás tagja képviseletében úgy dönt, hogy a társaság cégbírósi bejegyzése napjával a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás tárgyát képező üzletrészt apport jogcímen átruházza a Társaságra.

Egyúttal felhatalmazza a Társulás elnökét az apportálással történő üzletrész átruházási szerződés aláírására, a törzstőkeemeléssel kapcsolatos valamennyi szükséges intézkedés, jognyilatkozat megtételére, illetve az ehhez szükséges okiratok aláírására, továbbá felkéri, hogy gondoskodjon a változások cégbírósi bejegyzéséről.

A Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

Z1

Ibrány Város Képviselő Testületének

143/2019. (VIII.12.) KT. sz.

h a t á r o z a t a

Döntés az SSB Megyei Terület- és Gazdaságfejlesztési Holding Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozásáról, továbbá döntés a társaság törzstőkéjének felemeléséről apport útján, illetve döntés újabb tőkeemelésről pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával - című napirendi ponthoz

A K É P V I S E L Ő - T E S T Ū L E T

az önkormányzat, mint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás tagja képviseletében úgy dönt, hogy felemeli a társaság tőkéjét új törzsbetét teljesítésével az apporttal történő törzstőkeemelés cégbírósi bejegyzése napjával. A tőkeemelés oly módon kerül végrehajtásra, hogy a Társaság tőkéje pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás előterjesztésében szereplő pénzüsszeggel kerül felemelésre.

A pénzbeli hozzájárulás rendelkezésre bocsátásának ideje az apporttal történő törzstőkeemelés cégbírósi bejegyzése napja.

A Képviselő-testület az önkormányzat, mint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás tagja képviseletében egyúttal

felhatalmazza

a Társulás elnökét a tőkeemeléssel kapcsolatos valamennyi szükséges intézkedés, jognyilatkozat megtételére, illetve az ehhez szükséges okiratok aláírására, továbbá felkéri, hogy gondoskodjon a változások cégbírósi bejegyzéséről.

10.) Napirendi pont

A Kertész Klaudia tulajdonát képező Ibrány, Toldi u. 23. sz. alatti 53/3 hrsz-ú ingatlanból építési telek felajánlása

Előadó: Trencsényi Imre

Trencsényi Imre polgármester: Az Ibrány, Toldi u. 23. sz. alatti 53/3 hrsz-ú, 1339 m2 nagyságú, lakóház, udvar megnevezésű ingatlan kizárólagos tulajdonosa Kertész Klaudia felajánlotta megvételre Ibrány Város Önkormányzata részére az ingatlanából kialakítható építési telket. A tulajdonos szóbeli közlése alapján 600.0000 Ft szeretne kapni a kialakítható építési telekért. Az ingatlan tehermentes.

A tulajdonos nem tudja vállalni a telek megosztásával járó terheket, így az önkormányzatnak kellene a megosztást is elvégeztetni. A települési rendezési terv szerint a legkisebb teleknagyság ebben az övezetben 500 m2, az ingatlan megosztható.

A kialakítható teleknagyság nem teszi lehetővé önkormányzati beruházást. Az ingatlan nem illeszkedik a jelenlegi fejlesztési elképzelésekhez.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, tegyék fel kérdéseiket.

- Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.-

Trencsényi Imre polgármester: Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztést a határozat-tervezet szerint fogadjuk el.

A Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Z1

Ibrány Város Képviselő Testületének

144/2019. (VIII. 12.) KT. sz.

h a t á r o z a t a

A Kertész Klaudia tulajdonát képező Ibrány, Toldi u. 23. sz. alatti 53/3 hrsz-ú ingatlanból építési telek felajánlása című napirendi ponthoz

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ū L E T

1. a Kertész Klaudia 4484 Ibrány, Toldi u. 23. sz. alatti lakos kizárólagos tulajdonát képező, az Ibrány, Toldi u. 23. sz. alatti 53/3 hrsz-ú, 1339 m2 nagyságú, lakóház, udvar megnevezésű ingatlanból kialakítandó építési teleket **jelenleg nem kívánja megvásárolni.**
2. Utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről értesítse a tulajdonost

Határidő: 2019. 08.25.

Felelős: Bakosiné Márton Mária jegyző

Egyebek

- **Közvilágítás korszerűsítés megtárgyalása**

Trencsényi Imre polgármester: Mint ismeretes Ibrány Város Önkormányzata közfeladatként üzemeltetni köteles a város közvilágítási hálózatát, és az erre fordított költségek egyre nagyobb terhet rónak az Önkormányzatra. Várhatóan az intézményi és közvilágítási villamos energia alapdíja 2019.-től rohamosan növekedni fog, és az előrejelzések szerint, akár 50-60% -kal. is emelkedhet az elkövetkezendő években.

A környéken már több településen megvalósult a LED-es közvilágítás, Polgár, Tiszalök, Gávavencsellő, Nagycserkesz, satöbbi.

Az új LED technológia segítségével jelentős energia megtakarítás keletkezik, valamint jelentősen csökkenthetőek a karbantartási kiadások, így kb. 52-53%-os költségmegtakarítás érhető el.

Jelenleg a városban 819 db Nátrium és Kompakt berendezés látja el a közvilágítási feladatokat, ezek élettartama kb. 15 év, az utolsó teljes cseréjükre 2003-ben. került sor.

A jelenlegi lámpatestek tulajdonosa az E.On Tiszántúli Áramhálózati Zrt., de amennyiben a közvilágítási lámpák LED korszerűsítése megtörténne, a régi lámpákat a nyertes ajánlattevő köteles beszállítani a kijelölt raktárukba. Az új berendezések a futamidő letelte után, viszont az önkormányzat tulajdonába kerülne.

A korszerű LED berendezések minimális karbantartási igényűek, és kb. 100.000 óra (25 év) az üzemidejük. A korszerű LED lámpákra a gyártók a futamidő végéig teljes garanciát vállalnak, ami biztosíték lehet az önkormányzatnak.

Az önkormányzatot jelenleg a tényleges energia díj, valamint a karbantartási költség terheli. Jelenleg a karbantartási díj 1.769.904,-Ft+Áfa/év, a tényleges energia költség 7.916.880,-Ft+Áfa/év.

Az új technológiának köszönhető tetemes költségmegtakarítás, lehetővé teszi a beruházási költségeknek kizárólag az elérendő megtakarításból történő refinanszírozhatóságát.

A beruházás az előzetes számítások szerint még úgy is rentábilis, hogy + 15 db lámpa bővítés, és 35 db „nagy” C21-es lámpakar kerülne fejlesztésre.

A fejlesztés esetén az önkormányzat semmilyen pénzeszközt nem biztosít, és nem terveztetni meg, hanem az elfogyasztott villamos energia és karbantartási díj csökkenéséből fedezné az Önkormányzat az egész beruházást, az előfinanszírozó vállalkozó felé.

Tehát az Önkormányzatot a beruházás megvalósítása után is körülbelül ugyanakkora közvilágítási összköltség terhelné mint előtte, de az ESCO konstrukcióban a futamidő letelte után(10-11 év), az Önkormányzat lenne a berendezések tulajdonosa.

A döntési javaslat a 10 éves futamidejű, előfinanszírozású konstrukciót preferálja.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy mondják el véleményüket, tegyék fel kérdéseiket az előterjesztéssel kapcsolatban.

Bakosiné Márton Mária jegyző: Az önkormányzatnak jelenleg egy határozott időre, 2021.07.31-ig szóló szerződése van az e-on-al, a közvilágítás karbantartására. Mivel határozott idejű a szerződés, nehéz belőle kilépni. Az e-on szerződés 12.3 és 12.8 pontjai úgy vannak megfogalmazva, hogy ennek alapján az e-on-t jogosan illeti meg a megállapodás határidő előtti felmondása esetén az elmaradt díj.

Én úgy érzem, hogy ha megszüntetjük a szerződést, az e-on bíróságra is citálhat bennünket.

Kovács Ferenc képviselő-testületi tag: Teljes mértékben egyetértek Jegyzőasszonnyal, mert az e-on harcolni fog a pénzéért. De a kivitelezőt meg kellene kérdezni, hogy volt-e már ilyen, és hogy oldották meg?

Bakosiné Márton Mária jegyző: Be kellene biztosítani magunkat.

Dr. Szegedi Tibor Zsolt képviselő-testületi tag: Én biztos vagyok benne, hogy az e-on be fogja ezt rajtunk hajtani, ezzel a szerződéssel ők bebiztosították magukat, nem fogják hagyni a költségüket. Azt javaslom, hogy nagyon járjuk körbe, és csak akkor írjuk alá, hogy ha nekünk ez egy fillérbe sem kerül, vagy ha mégis, azt a cég vállalja át.

Bakosiné Márton Mária jegyző: Ez közbeszerzés köteles dolog, nehezen lehet ilyen feltétellel közbeszerzést kiírni.

Trencsényi Imre polgármester: Akkor javaslom, hogy az ajánlatra hivatkozzunk az érvényben lévő e-on szerződésünkre, s amennyiben a cég tud olyan jogi garanciával élni, hogy az önkormányzatot a jelen szerződés határidő előtti megszüntetése miatt nem érheti anyagi hátrány, úgy vállaljuk be ezt a korszerűsítést, ellenkező esetben csak a jelen hatályos szerződés megszűnése utáni időtől kezdődően jöhet szóba.

A Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

Z1
Ibrány Város Képviselő Testületének
145/2019. (VIII. 12.) KT. sz.
h a t á r o z a t a

Közvilágítás korszerűsítés megtárgyalása – című napirendi ponthoz

A K É P V I S E L Ő - T E S T Ū L E T

tekintettel a közvilágítási-karbantartási szerződés 2021.07.31-ig tartó hatályára, a közvilágítás korszerűsítésére irányuló döntését csak abban az esetben hozza meg ezen időpont előtt, ha bizonyítható jogi garancia lesz erre vonatkozóan, hogy a jelenlegi szerződés határidő előtti, önkormányzat általi megszüntetése esetén az önkormányzatot semmi nemű anyagi hátrány nem éri.

• **Hangtalanokért Álltavadó Egyesület kérelmének megtárgyalása**

Trencsényi Imre polgármester: Megkereste az önkormányzatot írásban a Hangtalanokért Álltavadó Egyesület, menhelyet szeretne létesíteni Ibrányban, a kóbor állatok befogadására, amelyhez az Önkormányzattól közművel ellátott területet kérnek. Nagyon fontos, és nehéz feladatot végeznek. Rengeteg felajánlójuk van. Én azt javaslom, hogy adjuk nekik területet, még ha az önkormányzati ebrendészeti telep megnyílik is, akkor is lesz feladatok bőven. Az ibrányi 04/42 helyrajzi számú ingatlan megfelelne erre a célra, mivel közvetlenül szomszédos a kialakítás alatt lévő ebrendészeti teleppel. Igaz, hogy jelenleg nincs rajta közmű, de megoldható a szomszédos ingatlanról.

Dr. Szegedi Tibor Zsolt képviselő-testületi tag: Nekünk mennyibe kerül a terület adása?

Bakosiné Márton Mária jegyző: Nem számoltuk még ki, de valószínűleg a gáz bekötése lesz a legtöbb.

Haluska András képviselő-testületi tag: Nem lehetne úgy csinálni, hogy ha a miénk készen van, azt odaadnánk nekik üzemeltetésre?

Bakosiné Márton Mária jegyző: Nem ugyanazt csinálnák, mint mi, két különböző tevékenységről van szó.

Szabó P. Judit képviselő-testületi tag: Én támogatom, és szeretném, ha találnánk nekik területet. Valóban nagyon nehéz feladatot látnak el, nem csak Ibrányból más településekről is fogadnak be kutyákat. Én úgy tudom, hogy szeretnék a szolgáltatásukat később bővíteni kutya-panzióval.

Kovács Ferenc képviselő-testületi tag: Én is támogatom ezt a dolgot. De mivel közművesített területet akarnak, a költségkímélés szempontjából nem lenne-e megoldható, hogy a közművesítést az Egyesület átvállalja?

Trencsényi Imre polgármester: Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a Hangtalanokért Állatvédő Egyesület részére, állatmenhely létesítése céljából, biztosítsuk az Ibrány 04/42 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlant.

A képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta:

D7

Ibrány Város Képviselő Testületének

146/2019. (VIII. 12.) KT. sz.

h a t á r o z a t a

Hangtalanokért Állatvédő Egyesület kérelmének megtárgyalása – című napirendi ponthoz

A K É P V I S E L Ő - T E S T Ű L E T

a kóbor, elhagyott ebek elhelyezése, kötelező önkormányzati feladat ellátása céljából térítésmentesen használatba adja a Hangtalanokért Állatvédő Egyesület részére az Ibrány 04/42 helyrajzi számú, Ságvári utca 68. szám alatti ingatlanát állatmenhely létesítése céljából.

F e l h a t a m a z z a

a Polgármestert, hoy az ingatlan-használati megállapodást a melléklet szerinti tartalommal aláírja.

Felelős: Trencsényi Imre polgármester

Határidő: 2019. szeptember 15.

HASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről Ibrány Város **Önkormányzat** (székhelye: 4484. Ibrány, Árpád utca 5-7) képviseli: Trencsényi Imre polgármester), mint használatba adó, másrészről A **Hangtalanokért Állatvédő Egyesület** (székhelye: 4484. Ibrány, Zrínyi utca 47. sz. nyilvántartási száma: 15-02-0004053) képviseli: Szokoli Zoltánné mint használatba vevő között a mai napon az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy használatba adó, Ibrány Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi az **Ibrány 04/42 hrsz.** alatti külterületi ingatlan, amely természetben Ibrány, Ságvári (Kói utca) 60.szám alatti, 3140 m² nagyságú (750 m² kivett és 2390 m² szántó művelési ágú) ingatlan.
2. Használatba adó **határozatlan időre** a használatba vevő használatába adja az 1. pontban részletesen körülírt ingatlant állatmenhely létesítése és annak működtetése célra, annak érdekében, hogy Ibrány közigazgatási területén fellelhető gazdátlan, kóbor állatok, elsősorban kutyák megfelelő ellátásának, elhelyezésének feltételeit kialakítsák, s annak működtetését biztosítsák. Használatba vevő az ingatlan használata során ezen feladat megoldására köteles az ingatlant használni.
3. Használatba adó a használati jog ellenértékeként használati díjat használatba vevőtől a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdésében foglaltak alapján - nem kér mivel a megállapodás 2. pontjában meghatározott feladat közfeladat ellátásának minősül.
4. Használatba adó vállalja, hogy az ingatlanra elektromos áram, víz és szennyvíz vételi lehetőséget biztosít, annak a kialakítással kapcsolatos esetleges költségeit vállalja.
5. Használatba vevő tudomásul veszi, hogy a használatba adott ingatlanon kizárólagosan a 2. pontban meghatározott tevékenységet folytathatja, a tevékenység folytatásához szükséges hatósági engedélyeket ő szerzi be, a saját költségére, illetve az engedélyek megszerzéséhez szükséges feltételeket maga teremti meg, alakítja ki a saját költségére.
6. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a használatba vevő a 2. pontban megjelölt tevékenység folytatásával felhagyna, azt már nem kívánja végzi, vagy bármely okból működési engedélye megszűnik jelen használati megállapodás érvényét veszti.
7. A 6. pontban meghatározott esetben
8. Használatba adó jogszatosság terhe mellett kijelenti, hogy az ingatlan használatában a használatba adót harmadik személy joga vagy egyéb körülmény nem akadályozza.
9. Használatba vevő köteles az ingatlant rendeltetésszerűen, és jelen megállapodás rendelkezéseinek megfelelően használni.
10. Használatba vevő felelős minden olyan kárért, amely rendeltetésellenes, vagy megállapodás ellenes, vagy a beszerzett hatósági engedélyektől eltérő használatból ered.
11. Használatba adó jogosult a rendeltetésszerű használat ellenőrzésére használatba vevő előzetes értesítése mellett.
12. Használatba vevő jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy az ingatlanon csak a használatba adó előzetes írásbeli hozzájárulása alapján jogosult építési munkálatokat végezni, azonban köteles a károk elhárításához szükséges intézkedéseket azonnal megtenni.
13. A felek jelen megállapodást közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik. Ebben az esetben közösen állapodnak meg az ingatlanon a használatba vevő által létesített építmények esetleges használatba adó általi átvételéről, s esetleges megfizetéséről. Egyezség hiányában a használatba vevő az eredeti állapot helyreállításával az általa létesített építmények elbontásával adja vissza az ingatlant a használatba adó részére.
14. Szerződő felek bármelyike a jelen megállapodást egyoldalúan legalább 6 hónapos határidővel felmondhatja. (rendes felmondás). Rendes felmondás esetén a 13. pontban meghatározottak szerint kell a feleknek eljárniuk.

15. Jelen megállapodásban meghatározott kötelezettségek elmulasztása, feltétel teljesülésének hiányában lehetőség van a megállapodás rendkívüli, azonnali felmondására 30 napos határidővel. Ezen okkal történő felmondás esetén is felek elsődlegesen a megállapodás 13. pontjában meghatározottak szerint kötelesek eljárni.
16. A fenti megállapodást felek, mint akaratunkkal mindenben megegyezőt aláírtuk.

Ibrány, 2019.

.....
Trencsényi Imre polgármester
Ibrány Város Önkormányzat
Használatba adó

.....
Szokoli Zoltánné
A Hangtalanokért Állatvédő Egyesület
Használatba vevő

Trencsényi Imre polgármester: Felkérem Kormányné Kató Zsuzsát, a városfejlesztési csoport vezetőjét, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet, a folyamatban lévő pályázatokról.

Kormányné Kató Zsuzsanna Városfejlesztési csoport vezetője: Jelenleg 8 futó pályázatunk van. A legfontosabb most a TOP-2.1.2-15-SB1-2017-00031 számú, Zöld város kialakítása Ibrányban” elnevezésű pályázatunk. A támogatás összege: 318.000.000 Ft. A kiviteli tervek elkészítése van folyamatban, a tervek elkészültét követően a közbeszerzési eljárás előkészítése is elkezdődhet.

Következő a TOP-4.3.1-15-SB1-2016-00003 Leromlott városi területek rehabilitációja Ibrányban című pályázat, melynek támogatási összege 310.588.999 Ft.

A közbeszerzési eljárás lefolytatását követően a vállalkozóval a kivitelezési szerződés megkötésre került, a munkaterület átadását követően az építési munkálatok elkezdődtek.

A TOP-1.1.1-15-SB1-2016-00014 Az Északi és déli iparterület fejlesztése Ibrányban elnevezésű pályázat támogatás összege: 101.354.683 Ft.

A projekthez kapcsolódóan 2018. augusztusában méltányossági kérelem került benyújtásra, melyről a kivitelezést végző vállalkozót is értesítettük. Jelenleg az indikátor érték vonatkozásában folyik az egyeztetés a Közreműködő Szervezettel.

A TOP-1.2.1-15-SB1-2016-00016 A Rétköz turisztikai kínálatának integrált fejlesztése – A Rétköz épített, szellemi és természeti örökségének turisztikai célú fejlesztése, termékcsomagok kialakítása a Rétközben című pályázat Ibrányra eső támogatási résznek az összege, 49.497.000.- Forint.

A konzorciumban megvalósuló projekthez kapcsolódóan a kiviteli terv elkészült, jelenleg a közbeszerzési eljárás előkészítése van folyamatban az építési beruházási rész vonatkozásában.

Következő a TOP-2.1.3-15-SB1-2016-00039 Ibrány belterület védelmét szolgáló vízelvezető-hálózat fejlesztése. A támogatás összege: 249.484.204 Ft. A projekt építési beruházási része a tervezetteknek megfelelően halad.

TOP-3.1.1-15-SB1-2016-00033 Munkába járást segítő kerékpárút építése Ibrány Városában című pályázat Támogatás összege: 72.842.900 Ft. A kerékpárúthoz kapcsolódóan az építési munkálatok befejeződtek, a műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatásra került.

A TOP-3.2.1-16-SB1-2018-00040 Ibrány Város Önkormányzat épületeinek energetikai korszerűsítése című pályázatunk támogatás összege: 65.874.200 Ft.

A támogatási szerződés megkötését követően az előkészítési tevékenységek folynak.

A TOP-3.2.2-15-SB1-2016-00005 Energetika fejlesztések Ibrány városában elnevezési pályázat támogatási összege 132.807.075 Forint. A projekt kertében napelemes rendszer és geotermikus fűtési rendszer kialakítása tervezett.

Napelemes rendszerek az Ibrányi Polgármesteri Hivatal , Ibrány-Nagyhalászi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Központ, Ibrány Városi Óvoda Ibrány és Térsége Gyermekjóléti Szolgálat és Családsegítő Szolgálat , Ibrányi László Művelődési Központ, Könyvtár és Sportcentrum-Sportcentrum épülete Ibrányi László Művelődési Központ, Könyvtár és Sportcentrum – Művelődési Központ és Könyvtár épülete

Geotermikus fűtési rendszer kiépítése Ibrányi Polgármesteri Hivatal.

Trencsényi Imre polgármester: Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kovács Ferenc képviselő-testületi tag: Utána jártam ennek a dolognak, és Vásárosnamény ugyanígy van ezzel a pályázattal, de sok jóra nem számíthatunk, mert a TOP keret elfogyott.

Bakosiné Márton Mária jegyző: De mi megnyertük már azt a pályázatot, ez a TOP 1.1.1.

Trencsényi Imre polgármester: A ligetben megvalósuló pályázatról van egy látványtervünk. A régi híd megszűnik, és új készül megépítésre.

Tábori Tibor képviselő-testületi tag: Valamikor tavasszal megszavaztak nekünk egy buszt a Leadernél. Arról tudunk valamit?

Trencsényi Imre polgármester: A Kormányhivatalban vár aláírásra.

Közérdekű bejelentések

Kovács Ferenc képviselő-testületi tag: Tisza utcán nőttem fel, és emlékszem rá, hogy az Árpád utca volt a legszebb utca, fákkal végig voltak ültetve. Nem lehetne-e azzal valamit kezdeni, hogy egységes, rendezett képet kapjon a főutca újra? Mert az évek alatt némelyik fa kihalt, és vagy nem lett ültetve a helyére semmi, vagy teljesen más jellegű fával lett pótolva. Javasolnám, mert tudom, hogy nem olcsók a fák. Van egy GAMESZ-a a városnak, van mezőgazdasági területünk, csinálhatnánk oda egy faiskolát. Például Nagyhalász is meglépte ezt. Fontolóra kellene venni, hiszen területünk van hozzá, amit típusazonos növendékfákkal be lehetne ültetni.

Trencsényi Imre polgármester: Biztosan van olyan, ami egységesebb képet mutat, de fákat kívágni, amelyek már megvannak, nem szeretnénk.

Kovács Ferenc képviselő-testületi tag: De nem egységes. Ezek a fák nem fák. Egységes arculat kellene. Régen nagyon szépek voltak, nem egységesen lettek pótolva.

Tóth Balázné képviselő-testületi tag: A Bem utcán, a Jasku Mihály utáni térkővel kirakott járdaszakasz el van gazosodva.

Tábori Tibor képviselő-testületi tag: Tánicsics utca végéről megkerestek, hogy nagy a gaz a csatorna parton, és zavarja a közlekedésben a megfelelő kilátást.

Aztán, a Nagyerdőn, a legelő szélén a magtár felől, a nyílt vízelvezető árokba nem megy bele a víz.

A Virág utcán 8-10 éve sikerült egy járdát építeni, és a folyóka magasabban van. A Nyírségvíz csatorna fedeleket javítani fogja, és Andor jelezte azt, hogy egy kis aszfalttal ki lehetne javítani, körülbelül 4 m³-el meg tudnánk csinálni.

Trencsényi Imre polgármester: Azt az utcát szeretnénk valamilyen útburkolattal ellátni.

Kovács Ferenc képviselő-testületi tag: Nagyhalász tábla áthelyezésével kapcsolatban tudunk-e valamit?

Trencsényi Imre polgármester: Kaptunk választ, nem változtatják meg, mert nem közigazgatási határhoz kötik, és a Kói egy része Nagyhalászhoz tartozik.

Kovács Ferenc képviselő-testületi tag: Jókai utca kihajtó rész javításának ügyében van-e előrelépés?

Trencsényi Imre polgármester: Te mondtad, hogy tudsz segíteni törmelékkel feltölteni, és javítani. Így nem történt benne előre lépés.

Kovács Ferenc képviselő-testületi tag: Az megíúsult, nem sikerült törmeléket hoznom onnan.

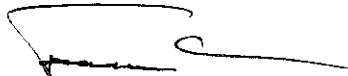
Több civilszervezettel és egyesülettel beszéltem. Nem tudnánk létrehozni egy olyan alapot, amelyből ezeket a szervezeteket egyszeri támogatással tudnánk segíteni?

Bakosiné Márton Mária jegyző: Van ilyen lehetőség, egy kérelmet szükséges hozzá benyújtani, és a Képviselő-testület dönt a támogatásukról, van rá helyi rendeletünk is, kérelem nyomtatvánnyal a támogatott szervezetnek el kell számolnia a pénz felhasználásáról.

Kovács Ferenc képviselő-testületi tag: Én nem tudom ki értene egyet azzal, hogy a Képviselő-testületi díjunkt felajánlanánk ilyen célra? Én átutaltam már 1 hónapot egy ilyen szervezetnek.

Dr. Szegedi Tibor Zsolt képviselő-testületi tag: Mint ahogy Jegyzőasszony is mondta, ennek működik jelenleg is a rendszere, egy kérelem benyújtása szükséges a támogatás igényléséhez, és minden alkalommal szoktunk adni, arra a célra, amit megjelöl a civil szervezet.

Polgármester Úr, mivel más hozzászólás nem érkezett, megköszönte a Képviselő-testület munkáját, és az ülést bezárta.




Trencsényi Imre
polgármester



Bakosiné Márton Mária
jegyző



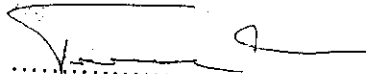
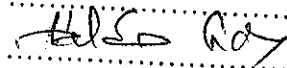
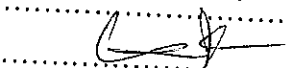
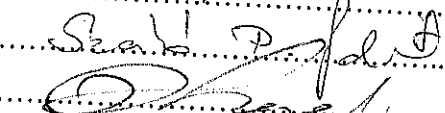
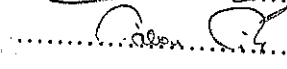
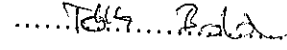
Haluska András
képviselő-testületi tag



Tóth Balázsne
képviselő-testületi tag

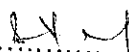
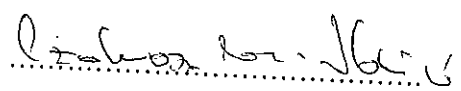
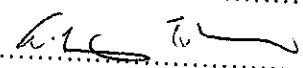
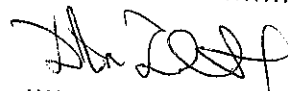
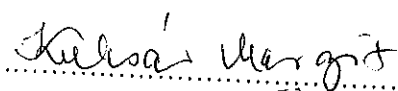
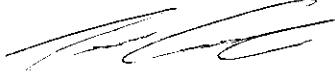
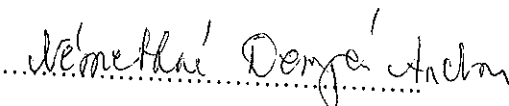
JELLENLÉTI ÍV

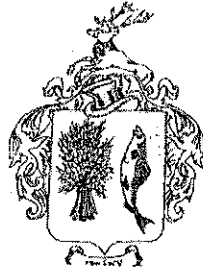
- 1.) Trencsényi Imre
- 2.) Balogh János
- 3.) Haluska András
- 4.) Kulcsár Béla
- 5.) Kovács Ferenc
- 6.) Szabó P. Judit
- 7.) Dr. Szegedi Tibor Zsolt
- 8.) Tábori Tibor
- 9.) Tóth Balázné


.....

.....

.....

.....

.....

.....

Allandó meghívottként jelen van:

- Bakosiné Márton Mária** jegyző
- Szűcs Sándor** Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei
Kormányhivatal Ibrányi Járási Hivatal Vezetője
- Szoboszlai Ildikó** Ibrányi Város és Térsége
Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat vezetője
- Kovács Andor** GAMESZ-vezető
- Kulcsár Miklós Árpád** Fejedelem Általános
Iskola igazgatója
- Szűcs István Tibor** Rendőrőrs parancsnok
- Dóka Zoltán** pénzügyi és városfejlesztési
iroda vezető
- Kulcsár Margit**
Költségvetési csoport vezető
- Teráz László**
Építésügyi és Műszaki Irodavezető
- Simonné Berencsi Aranka**
Kertváros településrész képviselője
- Vass László** Ibrányi Református Egyházmegye
- Némethné Demjén Andrea**
Ibrányi Református Iskola és Óvoda tagintézmény
vezető


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



Ibrány Város Polgármesterétől
4484 Ibrány, Árpád utca 5-7. sz.
Telefon: 527-017

Ügyiratszám: Ibr/706-11/2019.

MEGHÍVÓ

Ibrány Város Polgármestere Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 45. §-ában biztosított jogkörében eljárva a helyi önkormányzati képviselő-testület ülését

2019. augusztus 12. (hétfő) 14 órára
összehívja.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal – tárgyaló terem

Napirendi javaslat

1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két képviselő-testületi ülés között végzett munkáról

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

2.) Ibrányi Református Egyházközség beszámolója az óvodai feladatok ellátásáról a köznevelési szerződésben foglaltak alapján.

Előadó: Ibrányi Református Egyházközség képviselője

3.) Ibrány Város Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2011.(II.25.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

4.) A helyi közművelődésről szóló új önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Bakosiné Márton Mária jegyző

5.) "Szép környezet 2019" díjban részesülő ingatlantulajdonosok meghatározása

Előadó: Dr. Szegedi Tibor Zsolt Szavazatszámlláló Ügyrendi Jogi Bizottság

6.) Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása

Előadó: Bakosiné Márton Mária HVI vezetője

7.) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozóan ajánlattételre felkért szervezetek kiválasztása

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

8.) Kertész Klaudia Toldi utca 23. ingatlan felajánlása

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

9.) A Belmajor táblában található önkormányzati tulajdonú 032/26 hrsz-ú külterületi ingatlan értékesítése

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

10.) Döntés az SSB Megyei Terület- és Gazdaságfejlesztési Holding Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozásáról, továbbá döntés a társaság törzstőkéjének felemeléséről apport útján, illetve döntés újabb tőkeemelésről pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával

Előadó: Trencsényi Imre polgármester

E g y e b e k

- Közvilágítás korszerűsítés ajánlat megtárgyalása

Ibrány, 2019. 08.08.

