**A15**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**181/2017. (IX.25.)** KT**. sz.**

**H a t á r o z a t a**

**TOP-2.1.2-15 sz. „Zöld város kialakítása” c. pályázati konstrukció 2. szakaszában új támogatási kérelem benyújtásának elhatározása**

 A   K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

1. pályázat benyújtását határozza el a TOP-2.1.2-15 Zöld város kialakítása című pályázati felhívás 2. szakaszában, „Zöld város kialakítása Ibrányban” címmel.

2. A pályázat megvalósítása érdekében a bruttó 319.487.066 Ft összköltségű projekt megvalósításához 318.000.000 Ft támogatást igényel, és 1.487.066 Ft saját erőt biztosít.

**Utasítja** a polgármestert és a jegyzőt a pályázat benyújtására.

Határidő: 2017. szeptember 29.

Felelős: Berencsi Béla polgármester, Bakosiné Márton Mária jegyző

**Ibrány, 2017. szeptember 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**C5**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**171/2017.(IX.25.)KT. sz.**

**H a t á r o z a t a**

**Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két képviselő-testületi ülés között végzett munkáról – című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

32/2016(II.15.)KT. számú határozatával, illetve a 38/2016.(III.11.)KT. sz. határozat, 239/2016.(XI.28.)KT.sz. határozat, 250/2016.(XII.24.)KT.sz. határozat, 253/2016.(XII.14.)KT. sz. határozatával, és a 122/2017.(VI.26.)KT.sz. határozat, 38/2017(II.27.)KT.sz. határozatával, az 53/2017.(III.08.)KT.sz. határozatával , és a 147/2017.(VIII.14.)KT.sz. határozat, 97/2017.(V.29.)KT.sz. határozat, 107/2017.(V.29.)KT.sz. határozat, 119/2017.(VI.26.)KT.sz. határozat, 134/2017.(VII.24.)KT.sz. határozat, 143/2017.(VIII.14.)KT.sz. határozat, 145/2017.(VIII.14.)KT.sz. határozat, 146/2017.(VIII.14.)KT.sz. határozat, 149/2017.(VIII.14.)KT.sz. határozat, 152/2017.(VIII.14.)KT.sz. határozat végrehajtásáról, a két képviselő-testületi ülés között végzett munkáról szóló beszámolót elfogadja.

**Ibrány, 2017. szeptember 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**Z1**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**172/2017. (IX.25.)** KT**. sz.**

**H a t á r o z a t a**

**Dr. Nagy Ferenc tanulmányi ösztöndíj alapítása várhosszúréti tanulók számára**

3/2017. (I.27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata c. napirendi ponthoz

 A   K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

felülvizsgálta a Dr. Nagy Ferenc tanulmányi ösztöndíj alapítása várhosszúréti tanulók számára 3/2017. (I.27.) önkormányzati rendeletét, s a felülvizsgálat eredményeként azt változatlan formában hatályban tartja.

**Ibrány, 2017. szeptember 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**Z1**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**173/2017. (IX. 25.) KT. sz.**

**h a t á r o z a t a**

**A Fejes János tulajdonában lévő Ibrány, Kói u. 70. sz. alatti 2632 hrsz-ú ingatlan megvásárlása című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

Ibrány Város Önkormányzata a a **Fejes János** 3860 Encs-Abaújdevecser, Rózsadomb u. 27. sz. alatti lakos kizárólagos tulajdonában lévő Ibrány, Kói u. 70. sz. alatti **2632 hrsz.-ú**, 1942 m2 nagyságú, beépítetlen terület művelés ágú ingatlant **nem kívánja megvásárolni.**

**Ibrány, 2017. szeptember 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**D7**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**174/2017. (IX.25.) KT. sz.**

**h a t á r o z a t a**

**Az Ibrány, Belmajor táblában található ibrányi 4011 hrsz-ú zártkerti ingatlan megvásárlása című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

1. A zártkerti ibrányi **4011** **hrsz.-ú,** 719 m2 nagyságú, 1,56 AK értékű, kert műveléságú ingatlan **megvásárlását határozza** el **közfoglalkoztatás elősegítése érdekében, munkahely teremtő beruházások céljára** **1.000.000 Ft/ha** vételáron. Az tulajdon rész vételárát ezer forintra felkerekítve határozza meg.
2. Utasítja a jegyzőt, hogy Tar Benjamin 4484 Ibrány, Zrínyi u. 113. és Huszár Józsefné 4484 Ibrány, Zrínyi u. 86. sz. alatti lakosokkal, mint az ingatlan tulajdonosait értesítse, az egyeztető tárgyalásokat folytassa le, és egyezség esetén az adásvételi szerződést készítse el.

Határidő: értesítésre, egyeztetésre: 2017. október 15. ill. szerződés elkészítésére: 2017. október 31.

Felelős: Bakosiné Márton Mária jegyző

1. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a kisajátítást pótló adásvételi szerződés aláírására

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: Berencsi Béla polgármester és Bakosiné Márton Mária jegyző

1. Az önkormányzat a 1. pontban meghatározott **vételáron felül megtéríti** a tulajdonosok hagyatéki eljárással kapcsolatos igazolt költségét is.

**Ibrány, 2017. szeptember 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**D7**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**175/2017. (IX. 25.) KT. sz.**

**h a t á r o z a t a**

**A Vattai Pálné tulajdonában lévő, Ibrány, Ady E. u. 59. sz. alatti 1652 hrsz-ú ingatlan megvásárlása című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

1. **a** TOP-4.3.1-15 kódszámú „leromlott városrészek rehabilitációja” elnevezésű projektnél **szociális bérlakás, és az önkormányzati tulajdonú 1654 hrsz. alatti ingatlan területének** **bővítése céljából** a Vattai Pálné 4475 Paszab, Fő u. 7. sz. alatti lakos kizárólagos tulajdonát képező Ibrány, Ady E. u. 59. sz. alatti **1652 hrsz**-ú, 1134 m2 nagyságú, kivett: lakóház, udvar műveléságú ingatlan **megvásárlását** határozza el kisajátítást pótló adásvétel keretében.
2. Az 1. pontban szereplő ingatlan vételárát a megtekintett állapotban a kölcsönösen kialkudott **3.500.000 Ft**-ban határozza meg, melyet a tulajdonos részére a kisajátítást pótló adásvételi szerződés alkalmával egyösszegben fizet meg, az eladó kérésére **1 Millió Ft-t készpénzben, míg 2,5 Millió Ft-t folyószámlára átutalás formájában.**
3. Az önkormányzat az ingatlan birtokába a kisajátítást pótló adásvételi szerződés aláírásának napján lép, a tulajdonosi jogok és kötelességek is e naptól terhelik.
4. Utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről értesítse a tulajdonost és gondoskodjon a kisajátítást pótló adásvételi szerződés előkészítéséről.

Határidő: értesítésre: 2017. október 10., szerződés elkészítésére: 2017. október 31.

Felelős: Bakosiné Márton Mária jegyző.

1. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a kisajátítást pótló adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: Berencsi Béla polgármester és Bakosiné Márton Mária jegyző

**Ibrány, 2017. szeptember 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**D7**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**176/2017. (IX.25.) KT. sz.**

**h a t á r o z a t a**

**Az Ibrány, Kói utcán található önkormányzati tulajdonú 2655, 2656, ingatlanok,és a 2657 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonrészének telekalakítással együtt történő értékesítése című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

1. az önkormányzat tulajdonát képező Ibrány, Kói utcában található *alábbi hrsz-ú, és területű*, beépítetlen művelés ágú közmű nélküli építési telkeket, melyek telekalakítást követően a **2655/1 hrsz-ot kapják,** a nyilvános pályázati felhívás után, az egyetlen jelentkező Vidám Delfin Utazási Iroda (4400 Nyíregyháza, Szent Miklós tér 7.) részére, az alábbi áron értékesíti**:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| hrsz | terület m2 | Nettó ár Ft |
| 2655 | 4057 | 810.700 |
| 2656 | 3985 | 796.300 |
| 2657 | 1967 | 393.00 |
| Összesen | 10009 | 2.000.000 |

Az árak a mindenkor hatályos ÁFA-t (jelenleg 27 %) nem tartalmazzák.

1. A vevő a vételárat az adásvételi szerződés aláírásakor egy összegben köteles megtéríteni az önkormányzat részére.
2. Utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről értesítse a pályázót és gondoskodjon az adásvételi szerződés előkészítéséről.

Határidő: értesítésre: 2017. október 10., szerződés elkészítésére: 2017. október 31.

Felelős: Bakosiné Márton Mária jegyző.

1. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a telekalakítással egyben történő adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: Berencsi Béla polgármester és Bakosiné Márton Mária jegyző

**Ibrány, 2017. szeptember 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**Z1**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**177/2017. (IX.25.)** KT**. sz.**

**H a t á r o z a t a**

**Az Ibrányi Református Egyház támogatási kérelmének elbírálása – c. napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T

1. A 6/2017. (III. 13.) Kt. számmal elfogadott Ibrány Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló rendelet 4. § (11) pontjában és 9.1. számú mellékletében szereplő előirányzat terhére az **Ibrányi Református Egyház** (4484 Ibrány, Iskola u. 3. adószám: 19858021-1-15) részére 100 000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít az Egyház gyülekezeti kirándulása személyszállítási költségeinek fedezetére.

# Utasítja a polgármestert és a jegyzőt, hogy a támogatási szerződés-tervezet alapján az Ibrányi Református Egyházzal a Támogatási szerződést kösse meg, és a támogatást biztosítsa részére.

# Határidő: támogatási szerződés megkötésére: 2017. szeptember 30.

# támogatás folyósítására: 2017. szeptember 30.

Felelős: Berencsi Béla polgármester, Bakosiné Márton Mária jegyző

**Ibrány, 2017. szeptember 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**Z1**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**178/2017.(IX.25.)KT. sz.**

**H a t á r o z a t a**

**A Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött pénzügyi-gazdasági feladatok ellátására vonatkozó Együttműködési megállapodás felülvizsgálata - c. napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

I. a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésében meghatározott kötelezettségének eleget téve, a Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötöttegyüttműködési megállapodást a következőképpen módosítja:

**1) A megállapodás II. Gazdálkodás 3. 2. A nemzetiségi önkormányzat számlái 3.2.1 alpontja kiegészítésre kerül az alábbiak szerint:**

Az Ibrányi Polgármesteri Hivatal pénzügyi ügyintézője a Sberbank Magyaroszág Zrt. által működtetett Telebank rendszeren keresztül – a Nemzetiségi Önkormányzat elnöke által igényelt tranzakciós PIN kód segítségével – minden hónap 20. napjáig a számfejtett tiszteletdíjak után fizetendő szociális hozzájárulási adó, illetve személyi jövedelemadó összegét utalásra indítja a NAV adószámláira.

**2) A megállapodás II. Gazdálkodás pontja kiegészítésre kerül egy új 3.5 alponttal az alábbiak szerint:**

3.5. Személyügyek

Az Ibrányi Polgármesteri Hivatal munkaügyi ügyintézője elvégzi a Roma Nemzetiségi Önkormányzat képviselői tiszteletdíjának számfejtését a Magyar Államkincstár központosított illetmény-számfejtési rendszerén keresztül és teljesíti az azzal kapcsolatos adatszolgáltatási kötelezettségeket.

II. Felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. számú mellékletét képező az I. pontban meghatározott módosításokat egységes szerkezetbe foglalt együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Berencsi Béla polgármester

Határidő: 2017. szeptember 30.

**Ibrány, 2017. szeptember 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**Z1**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**179/2017.(IX.25.)KT. sz.**

**H a t á r o z a t a**

**MEDI-AMB Nonprofit Kft társasági szerződés módosítása**

A K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T

a MEDI-AMB Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (4484 Ibrány, Hősök tere 3.) Társasági Szerződésének módosításával az előterjesztésben foglaltak szerint egyetért, és ennek megfelelően a módosítással egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződést, a melléklet szerint elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a módosító okirat és az egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződés aláírására.

Felelős: Berencsi Béla

Határidő: 2017. október 31.

**Ibrány, 2017. szeptember 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**A15**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**180/2017. (IX.25.)** KT**. sz.**

**H a t á r o z a t a**

**A TOP-3.1.1-15-SB1-2016-00033 azonosítószámon nyilvántartott projektben foglalt Kerékpárforgalmi hálózati terv készítését végző szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatár alatti beszerzésekre vonatkozó eljárásban legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet kiválasztásának utólag történő jóváhagyása – c. napirendi ponthoz**

 A   K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

Tudomásul veszi, és utólag jóváhagyja, hogy „Munkába járást segítő kerékpárút építése Ibrány Városban” című, TOP-3.1.1-15-SB1-2016-00033 azonosítószámmal nyilvántartott pályázat megvalósításához kapcsolódóan az önkormányzat közbeszerzési értékhatár alatti beszerzéseire vonatkozó Beszerzési Szabályzatban, továbbá a Képviselő-testülete 160/2017.(VIII.17.)KT. határozatában adott felhatalmazás alapján a **kerékpárforgalmi hálózati terv elkészítésére** vonatkozóan lebonyolított beszerzési eljárásban a Szabó Mérnöki Iroda Kft-vel (4400 Nyíregyháza, Búza tér 20.), mint a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó szervezettel került a Vállalkozási Szerződés megkötésre bruttó 1.905.000 Ft (nettó: 1.500.000 Ft + áfa: 405.000 Ft) összegben.

**Ibrány, 2017. szeptember 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**A15**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**181/2017. (IX.25.)** KT**. sz.**

**H a t á r o z a t a**

**TOP-2.1.2-15 sz. „Zöld város kialakítása” c. pályázati konstrukció 2. szakaszában új támogatási kérelem benyújtásának elhatározása**

 A   K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

1. pályázat benyújtását határozza el a TOP-2.1.2-15 Zöld város kialakítása című pályázati felhívás 2. szakaszában, „Zöld város kialakítása Ibrányban” címmel.

2. A pályázat megvalósítása érdekében a bruttó 319.487.066 Ft összköltségű projekt megvalósításához 318.000.000 Ft támogatást igényel, és 1.487.066 Ft saját erőt biztosít.

**Utasítja** a polgármestert és a jegyzőt a pályázat benyújtására.

Határidő: 2017. szeptember 29.

Felelős: Berencsi Béla polgármester, Bakosiné Márton Mária jegyző

**Ibrány, 2017. szeptember 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**A15**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**182/2017. (IX.25.) KT. sz.**

**h a t á r o z a t a**

**Pályázat benyújtásának elhatározása Varázssziget Gyerekház feltételeinek fejlesztésére - c. napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

mint a Varázssziget Gyerekház fenntartója pályázat benyújtását határozza el az Emberi Erőforrások Minisztériuma Támogató megbízásából és nevében a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósága, mint Lebonyolító által „a szenvedélybetegek részére nyújtott alacsonyküszöbű ellátást, utcai szociális munkát, krízisközpontot, titkos menedékházat, biztos kezdet gyerekházat működtető és befogadott szolgáltatók feltételeinek fejlesztésére” elnevezéssel kiírt nyílt pályázatra 1 millió Forint összegben.

UTASÍTJA a polgármestert és a jegyzőt hogy gondoskodjon a pályázat határidőben történő benyújtásáról

Felelős: Berencsi Béla polgármester, Bakosiné Márton Mária jegyző

Határidő: 2017. október 20.

**Ibrány, 2017. szeptember 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**A15**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**182/2017. (IX.25.) KT. sz.**

**h a t á r o z a t a**

**Pályázat benyújtásának elhatározása Varázssziget Gyerekház feltételeinek fejlesztésére - c. napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

mint a Varázssziget Gyerekház fenntartója pályázat benyújtását határozza el az Emberi Erőforrások Minisztériuma Támogató megbízásából és nevében a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósága, mint Lebonyolító által „a szenvedélybetegek részére nyújtott alacsonyküszöbű ellátást, utcai szociális munkát, krízisközpontot, titkos menedékházat, biztos kezdet gyerekházat működtető és befogadott szolgáltatók feltételeinek fejlesztésére” elnevezéssel kiírt nyílt pályázatra 1 millió Forint összegben.

UTASÍTJA a polgármestert és a jegyzőt hogy gondoskodjon a pályázat határidőben történő benyújtásáról

Felelős: Berencsi Béla polgármester, Bakosiné Márton Mária jegyző

Határidő: 2017. október 20.

**Ibrány, 2017. szeptember 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**A15**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**183/2017. (IX.25.)** KT**. sz.**

**H a t á r o z a t a**

**A TOP-3.1.1-15-SB1-2016-00033 azonosítószámon nyilvántartott projektben foglalt Kerékpárbiztonsági auditot végző szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatár alatti beszerzésekre vonatkozó eljárásban ajánlattevő szervezetek kiválasztása**

 A   K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

„Munkába járást segítő kerékpárút építése Ibrány Városban” című TOP-3.1.1-15-SB1-2016-00033 azonosítószámmal nyilvántartott pályázat megvalósításához kapcsolódóan az önkormányzat közbeszerzési értékhatár alatti beszerzéseire vonatkozó Beszerzési Szabályzatban foglaltak figyelembevételével a

* **kerékpárbiztonsági audit elkészítése**

tevékenységhez kapcsolódóan az alábbi cégektől kér ajánlatot:

1. **Bíró és Társa Kft. 4400 Nyíregyháza Szegfű út 73/A II/2**
2. **Aquaman Kft. 4481 Nyíregyháza Sóstóhegyi u. 26.**
3. **Nyírségterv Kft. 4431 Nyíregyháza Mackó u. 6.**

Felhatalmazza a polgármestert az árajánlatkérések lebonyolítására.

Határidő: 2017. október 15.

Felelős: Berencsi Béla polgármester

**Ibrány, 2017. szeptember 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**A15**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**184/2017. (IX.25.)** KT**. sz.**

**H a t á r o z a t a**

**KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16-2017-01219 azonosítószámon nyilvántartott projektben foglalt Eszközbeszerzést végző szervezet kiválasztására irányuló, valamint a Szakmai tevékenységek ellátását végző szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatár alatti beszerzésekre vonatkozó eljárásban ajánlattevő szervezetek kiválasztása**

 A   K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

A Ibrány Város Önkormányzata ASP központhoz való csatlakozása című **KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16-2017-01219** azonosítószámmal nyilvántartott projekt eszközbeszerzés, szakmai tevékenység megvalósítása tevékenységhez kapcsolódóan az önkormányzat közbeszerzési értékhatár alatti beszerzéseire vonatkozó Beszerzési Szabályzatban foglaltak figyelembevételével az

* eszközbeszerzés (1 db multifunkciós nyomtató, 6 db munkaállomások MS környezetben, 1 db Rack szekrény, 9 db Kártyaolvasó alapkonfiguráció, 1 db Szünetmentes tápegység, 1 db Switch eszköz, 6 db monitor alapkonfiguráció)
* szakmai tevékenység megvalósítása (Önkormányzatok elektronikus ügyintézéshez kapcsolódó feltételek kialakítása, Minőségfejlesztés és szabályozási keretek kialakítása, Önkormányzati szakrendszerek adatminőségének javítása, migrációja)

**az alábbi cégektől kér ajánlatot:**

1. KLC System Kft. 4484 Ibrány, Sport utca 11.
2. Fiberware Bt. 3994 Pálháza, Petőfi utca 9. földszint 1.
3. ZS+Z Service Kft. 4400 Nyíregyháza, Vörösmarty utca 13. fsz. 1.

Felhatalmazza a polgármestert az árajánlatkérések lebonyolítására.

Határidő: 2017. szeptember 30.

Felelős: Berencsi Béla polgármester

**Ibrány, 2017. szeptember 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**Z1**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**185/2017. (IX.25.)** KT**. sz.**

**H a t á r o z a t a**

**Nyírvidéki kisvasút újraindítása**

 A   K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

a Nyírvidéki kisvasút újraindítását az alábbi feltételek megléte esetén támogatja, és az együttműködési nyilatkozat aláírását vállalja, amennyiben azt előzetesen minden érintett önkormányzat aláírta, az alábbi kikötésekkel:

* az önkormányzat semmilyen anyagi hozzájárulást sem felújításra, sem működtetésre nem biztosít;

a LOKOMOTÍV Kft által nem igénybevett MÁV területet az önkormányzat kívánja használni az állami tulajdonból

**Ibrány, 2017. szeptember 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**Z1**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**186/2017. (IX.25.) KT. sz.**

**h a t á r o z a t a**

**Nagyidai István tulajdonában lévő Ibrány, Nefelejcs utca 3. sz. alatti 1431 hrsz.-ú ingatlanból telekalakítással együtt történő területrész vásárlása - című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

1. A Nagyidai István Ibrány, Nefelejcs utca 3. sz. alatti lakos kizárólagos tulajdonát képező, az Ibrány, Nefelejcs utca 3. sz. alatti ibrányi 1431 **hrsz-ú,** 1778 m2 nagyságú, lakóház, udvar megnevezésű ingatlan megosztása után (Nefelejcs és Liliom utcák találkozásánál 10 x 10 m) **100 m2** nagyságú területésznek **megvásárlását határozza el közterületbővítés (1433. hrsz-ú önkormányzati út területének növelése)céljából.**
2. Az ingatlan vételárát 1000.-Ft/m2 összegben határozza meg, mindösszesen **100.000 Ft,** azaz Egyszázezer forintban.
3. A megosztási vázraj elkészíttetése az önkormányzat feladata.
4. Utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről értesítse a tulajdonost, s gondoskodjon a telekalakítással vegyes adásvételi szerződés elkészítéséről.

Határidő: értesítésre: 2017. október 10. ill. a telekalakítással vegyes adásvételi szerződés elkészíttetésére: a földhivatal által záradékolt változási vázrajz elkészülte után azonnal.

Felelős: Bakosiné Márton Mária jegyző

1. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szerződések aláírására

Felelős: Berencsi Béla polgármester és Bakosiné Márton Mária jegyző

**Ibrány, 2017. szeptember 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**D7**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**187/2017. (IX.25.) KT. sz.**

**h a t á r o z a t a**

**Az önkormányzati tulajdonú Ibrány, Rozmaring lakótelep 5. sz. alatti ibrányi 3012/26 hrsz-ú ingatlan értékesítésének elhatározása című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

1. Ibrány Város Önkormányzata a tulajdonában lévő Ibrány, Rozmaring lakótelep 5. sz. alatti ibrányi **3012/26 hrsz-ú,** 2352 m2 nagyságú, kivett: beépítetlen terület művelés ágú közmű nélküli építési telek ingatlanának **értékesítését határozza el.**
2. Az ingatlan értékbecslésére felkéri Demeter Kft. (4400 Nyíregyháza, Ferenc krt. 26. 1/2.) képviseletében Demeter György ingatlan forgalmi szakértőt.
3. Utasítja a jegyzőt, hogy az ingatlan értékbecslését rendelje meg.

Határidő: 2017. október 10.

Felelős: Bakosiné Márton Mária jegyző.

**Ibrány, 2017. szeptember 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**Z1**

**IBRÁNY VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**188/2017. (IX.25.)KT. számú**

**H a t á r o z a t**

**Ibrány, Árpád utca 60. sz. alatti óvoda (telephely) református egyházi fenntartásra felajánlása, s egyházi iskola beindításának kezdeményezése**

**című napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

1. Felajánlja a 2018/2019 nevelési évtől kezdődően az ibrányi református egyházközség részére a jelenleg önkormányzati fenntartásban lévő Ibrány Városi Óvoda intézmény telephelyeként működő Ibrány, Árpád utca 60. sz. alatti jelenleg 3 óvodai csoporttal működő, de 4 óvodai csoport elhelyezésére alkalmas intézményét.
2. Az oktatás-nevelés felmenő rendszerének biztosítására az általános iskolai nevelés részére a 2018/2019-es tanévvel kezdődően biztosítja az Ibrány, Szegfű u. 39.sz. alatti (Kastély) önkormányzatú ingatlanát, melyben a tanév indulására saját költségvetése terhére elvégzi a szükséges átalakításokat, felújítási munkákat

UTASÍTJA

A polgármestert, hogy a döntésről a értesítse az ibrányi református egyházközséget, majd folytassa tovább a szükséges tárgyalásokat, igény szerint ehhez szolgáltasson adatokat.

Felelős. Berencsi Béla polgármester

Határidő: azonnal

**Ibrány, 2017. szeptember 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**K8**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**189/2017. (IX.25.) KT.**

**h a t á r o z a t a**

**Rendezési terv- Ibrány Város Településszerkezeti Tervének és Tervleírásának - ismételt módosításának elhatározása** -**c.- napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

1. **a rendezési terv módosítását határozza el.**

**A módosítások körét a következőkben határozza meg:**

1. Napelem erőmű területének biztosításához övezet kialakítása Kói 2655, 2656 és 2657 hrsz.-ú ingatlanokon.
2. Napelem erőmű területének biztosításához övezet kialakítása a déli iparterületen a 0127/13, 0127/14, 0127/28, 0127/22, 0127/23, 0127/20, hrsz-ú ingatlanokon
3. Napelem erőmű területének biztosításához övezet kialakítása Nagyerdő 0282/2, 0282/6, 0282/10, 0282/11, 0282/12, 0282/13, 0282/14 hrsz-ú ingatlanokon
4. Ibrányi László utcán műfüves futballpálya számára terület biztosítás övezeti határ módosítással, betervezett útnyitás törlésével
5. Nagyerdő Ipartelep utcán szabályozási vonal korrekció Kulcsár-Fém telkén a trafó járdával való kikerülése érdekében (hrsz: 0276/42 és 0276/44.)

UTASÍTJA

A polgármestert, hogy a rendezési terv módosításának elkészítésére kérjen árajánlatot.

Felelős: Berencsi Béla polgármester

Határidő: 2017. október 10.

1. **A határozat I/3. pontjában foglalt módosításra tekintettel az érdekelt féllel, Kovács Sándor Zoltán Nagyhalász, Kiss Ernő utca 1/A sz. alatti lakossal a melléklet szerinti településrendezési szerződés kötését határozza el nettó 140.000.-Ft összegben.**

FELHATALMAZZA

A polgármestert a településrendezési szerződés aláírására.

Felelős: Berencsi Béla polgármester

Határidő: 2017. október 15.

**Ibrány, 2017. szeptember 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**

**D7**

**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**190/2017. (IX.25.) KT.**

**h a t á r o z a t a**

**Déli iparterületen önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése befektető részére napelem erőmű céljára, ingatlan csere ügyben tárgyalás folytatása Demeter Balázzsal** - **c.- napirendi ponthoz**

A K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T

a Déli iparterületen tervezett naperőmű beruházás megvalósításához szükséges megfelelő nagyságú terület biztosítása érdekében az ibrányi **0127/23 hrsz.-ú**, 4.6710 m2 nagyságú, 36,72 Ak értékű szántó műveléságú ingatlan cseréjével kapcsolatos tárgyalások lefolytatására meghatalmazza a Pénzügyi Bizottság elnökét.

Felelős: Kulcsár Béla pénzügyi bizottság elnöke

Határidő: 2017. október 10. – testület felé történő beszámolás kötelezettségével

**Ibrány, 2017. szeptember 25.**

**Berencsi Béla sk. Bakosiné Márton Mária sk.**

**polgármester jegyző**