3.melléklet

**3. melléklet** az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2012. (IV.06.) Önkormányzatirendelethez

**Forgalomképes vagyontárgyak**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ssz. | **Hrsz.** | **Megnevezés** | **Cím** | **Terület** | AK | megjegyzés |
|  | 633 | lakóház, udvar | Bessenyei u. 16. | 0,1398 |   |   |
|  | 1293 | lakóház, udvar, | Árpád u. 6. | 0,128 |   | 4.000.000 |
|  | 1317 | beépítetlen terület | Árpád u. 9. Bodnár Pálné | 0,1672 |   | 1.500.000 |
|  | 2126 | lakóház, udvar, gazdasági épület | Zrínyi u. 78. | 0,7535 |   | 2.000.000 |
|  | 2239 | beépítetlen terület | Bem u. vége | 0,432 |   | 900.000 |
|  | 2240 | beépítetlen terület | Bem utca  | 0,1796 |   | 1/1 tul. Rész |
|  | 2242 | beépítetlen terület | Bem u. vége | 0,2855 |   | 600.000 |
|  | 2297 | beépítetlen terület | Bem u. Bakosi Béla | 0,5362 |   | 88/128 tul.arány |
|  | 2298 | beépítetlen terület | Bem u. Bakosi Béla | 0,0896 |   | 88/128 tul.arány |
|  | 2326 | beépítetlen terület | József A. u.  | 0,1388 |   | 60.000 |
|  | 2616 | beépítetlen terület | Kói Nagy János féle | 0,1209 |   | 100.000 |
|  | 2627 | beépítetlen terület | Kói Laska csilla | 0,1284 |   | 80.000 |
|  | 2653 | beépítetlen terület | Kói Stefán Tünde féle | 0,4316 |   | 260.00 |
|  | 2654 | beépítetlen terület | Kói Berencsi féle | 0,4737 |   | **12/126 tul. Ar.** |
|  | 4003 | szántó  | Belmajor | 0,3456 | 4,46 |   |
|  | 4006 | Kert  | Belmajor | 0,0741 | 1,61 |   |
|  | 4008 | Kert  | Belmajor | 0,0723 | 1,57 | 8/20 tul. Hányad |
|  | 4009 | Szőlő | Belmajor | 0,0723 | 1,76 |   |
|  | 4029 | szántó | Belmajor | 0.2953 | 5,14 |   |
|  | 0121/67 | rét | Petőfi u. vége | 0,256 | 2,23 |   |
|  | 0121/69 | rét | Petőfi u.vége | 0,1646 | 1,43 |   |
|  | 0126/15 | lakóház+udvar+gazd.ép. | Alkotmány u. vége | 0,0781 |  | 25.000 |
|  | 0126/16 | lakóház+udvar+gazd.ép. | Alkotmány u. vége | 0,0701 |  | 25.000 |
|  | 0126/17 | lakóház+udvar+gazd.ép. | Alkotmány u. vége | 0,0705 |  | 25.000 |
|  | 0126/18 | lakóház+udvar+gazd.ép. | Alkotmány u. vége | 0,0495 |  | 25.000 |
|  | 0126/20 | szántó | Kossuth u. vége | 0,0694 |   |   |
|  | 0126/21 | rét | Kossuth u. vége | 0,064 |   |   |
|  | 0127/11 | szántó | Szemétteleptől É | 1,0956 | 17,85 | **Akác erdő** |
|  | 0127/12 | szántó | Szemétteleptől É | 0,4935 | 8,04 |   |
|  | **0127/31** | **szántó** | **Szemétteleptől É** | **1,1547** | **17,95** | **Napelem** |
|  | **0127/33** | **szántó** | **Szemétteleptől É** | **1,0123** | **21,98** | **Napelem** |
|  | **0127/34** | **szántó** | **Szemétteleptől É** | **1,0022** | **15,28** | **Napelem** |
|  | **0127/35** | **szántó** | **Szemétteleptől É** | **1,0141** | **21,75** | **Napelem** |
|  | **0127/36** | **szántó** | **Szemétteleptől É** | **1,0078** | **15,51** | **Napelem** |
|  | **0127/37** | **szántó** | **Szemétteleptől É** | **1,0152** | **21,47** | **Napelem** |
|  | **0127/38** | **szántó** | **Szemétteleptől É** | **0,9884** | **15,17** | **Napelem** |
|  | **0127/39** | **szántó** | **Szemétteleptől É** | **1,0987** | **21,21** | **Napelem** |
|  | **0127/4** | **szántó** | **Megyerhalom** | **6,7975** | **117,91** | **Czigándi féle** |
|  | **0127/32** | **magánút**  | **Megyerhalom** | **0,4294** |  | **Napelem** |
|  | 013/12 | Szántó 1/2 tul. arány Nagyhalász | Soltész | 3,2813 | 28,9 |   |
|  | 013/16 | savanyító üzem | Járóbeteg mellett | 0,1 | **-** | 12.000.000 Ft + ÁFA |
|  | 013/17 | Szántó 0,5826, autóbuszváró: 0,0494, parkoló:0,4785 | Soltész tábla | 1,1105 | 6,48 |   |
|  | 013/4 | Szántó | Soltész | 0,7583 | 7,44 |  |
|  | 013/5 | Szántó | Soltész | 0,63 | 5,89 |   |
|  | 013/6 | szántó | Soltész | 0,3887 | 3,56 | 1 M Ft |
|  | 0142/1 | Szeméttelep (felhagyott) | Sajtház | 3,4012 |   |   |
|  | 0156/21 | Kertvárosi (Oncsasi) legelő | Ibrány, Kertváros | **2,0603** |   |   |
|  | 0156/22 | Legelő Kertvárosban (Oncsán) | Ibrány, Kertváros | 0,2848 |   |   |
|  | 0156/24 | legelő 739/14739 tulajdoni arány | Kertváros | 19,5137 |   | 0,9784 ha |
|  | 0218/59 | szántó |   | 0,0654 |   |   |
|  | 025/5 | szántó  | Homok tábla | 5,8607 | 61,89 | 138/6190 tul.hányad |
|  | 0251 | szántó |   | 2,7953 |   |   |
|  | 0265/78 | szántó | Palocsa | 0,8 | 10,32 |   |
|  | 0265/81 | szántó | Palocsa | 1,1108 | 25,1 |   |
|  | 0267/2 | transzformátorház | külterület | 0,3296 |   |   |
|  | **0282/7** | **lakóház, udvar** | **Nagyerdő 40.** | **0,1552** |  | **Turkó féle** |
|  | 0296/2 | szántó | Huda-temető | 0,3936 |   |   |
|  | **032/26** | **szántó, rét**  | **Belmajor** | **1** | **1,85** | **megosztás-csere** |
|  | 036/26 | szántó, erdő, udvar, | Gyakorlókert | 1,7496 | 15,78 |   |
|  | 036/4 | Lőtér |   | 0,3457 |   |   |
|  | 0362/79 | erdő |   | 0,1496 |   |   |
|  | **04/42** | **lakóház, udvar, gazdasági épület, szántó** | **Kói** | **0,314** | **4,16** | **14320/14400 tul. Rész** |
|  | 04/82 | szántó, rét  | Kói | 0,8754 | 9,34 |  84/288 tul. Arány |
|  | 07/27 | szántó | Kerékpár út mellett | 0,2258 | 5,1 | 409.020 |
|  | 1022 | beépítetlen terület (1/10 tul.) | Tompa Mihály utca | 0,0367 |   |   |
|  | 1023 | egylakásos családi ház (2/10 tul.) | Rákóczi utca 5. | 0,0589 |   |   |
|  | **1073** | **lakóház, udvar** | **Rákóczi u. 3.** | **0,2071** |  | **Fekete féle** |
|  | 113/2 | beépítetlen terület | Petőfi u. 3. | 0,0974 |  |   |
|  | 113/3 | magánút | Petőfi u. 3. | 0,0158 |  |   |
|  | 1163 | beépítetlen terület | Bercsényi utca 47. | 0,0527 |   |   |
|  | 1283/1 | Lakóház (3 db) | Árpád u. 47. | 0,1942 |   |   |
|  | 1303/21 | beépítetlen terület | István király u. 17. | 0,0835 |   | Jelzálog |
|  | 1311/2 | Iroda épület (falugazdász-labor) | Árpád u. 4. | 0,0649 |   | Jelzálog |
|  | 1315/5 | beépítetlen terület | Hősök tere 3. | 0,3184 |   |   |
|  | 1325/3 | beépítetlen terület (Kató Pál féle) | Árpád u. 21.  | 0,1251 |   | 6,5 M ft |
|  | 1325/4 | 4 lakásos épület | Árpád utca 23. | 0,0934 |   | Jelzálog |
|  | 1340/2 | Beépítetlen terület | Ibrányi László u. 17. | 0,1852 |   |   |
|  | 1340/3 | Beépítetlen terület | Ibrányi László u. 17. | 0,1852 |   |   |
|  | 1340/4 | Beépítetlen terület | Ibrányi László u. 17. | 0,1852 |   |   |
|  | 1370/3 | Beépítetlen terület | Zrínyi u. vége | 0,137 |   |   |
|  | 1371/1 | Beépítetlen terület | Zrínyi u. vége | 0,2133 |   |   |
|  | 1407/2 | sporttelep | Károlyi M. u. | **2,9436** |   |   |
|  | 1407/4 | beépítetlen terület | Károlyi Mihály utca | 0,775 |   |   |
|  | 1407/6 | Sportcsarnok, öltöző | Károlyi M. u. 1. | 0,0673 |   |   |
|  | 1407/7 | beépítetlen terület | Károlyi M.u. | 0,8768 |   |   |
|  | 1419 | beépítetlen terület | Liliom utca | 0,6595 |   |   |
|  | 1500/1 | Irodaház (Gamesz) | Liliom u. 2. | 0,5847 |   |   |
|  | 1531 | volt KTSZ épület | Lehel u. 18. | 0,1815 |   |   |
|  | 1541/2 | Tűzoltó szertár laktanya | Tompa M. u. 6. | 0,0232 |   |   |
|  | 1542 | Sportpálya és játszópark | Lapos | 0,4285 |   |   |
|  | 1549/2/B/1 | lakás 62/1000 eszmei hányad | Lehel u. 68/a. fszt.1. | 0,0053 |   |   |
|  | 1549/2/B/2 | lakás 62/1000 eszmei hányad | Lehel u. 68/a. fszt.2. | 0,0053 |   |   |
|  | 1549/2/B/3 | lakás 62/1000 eszmei hányad | Lehel u. 68/a. I/1. | 0,0053 |   |   |
|  | 1549/2/B/4 | lakás 62/1000 eszmei hányad | Lehel u. 68/a. I/2. | 0,0053 |   |   |
|  | 1549/2/B/5 | lakás 62/1000 eszmei hányad | Lehel u. 68/a. II/1. | 0,0053 |   |   |
|  | 1549/2/B/6 | lakás 62/1000 eszmei hányad | Lehel u. 68/a. II/2. | 0,0053 |   |   |
|  | 1549/2/B/7 | lakás 58/1000 eszmei hányad | Lehel u. 68/a. tetőtér 1. | 0,0049 |   |   |
|  | 1549/2/B/8 | lakás 58/1000 eszmei hányad | Lehel u. 68/a. tetőtér 2. | 0,0049 |   |   |
|  | 1550/7 | egylakásos családi ház | Lehel utca 66. | 0,042 |   |   |
|  | 1555 | lakóház, udvar (Tinku féle) | Szegfű u. 49. | 0,1521 |   | 4 M ft |
|  | 1557/1 | Irodaépület, lakás | Szegfű utca 39. | 0,6113 |   |   |
|  | 1558 | beépítetlen terület | Lehel u. 60. | 0,289 |  |   |
|  | 1561 | beépítetlen terület, rét, tó, büfé | Lehel u. 54. | 1,8672 | 12,68 | Városliget |
|  | 1591/1 | Beépítetlen terület (Hétvezér) | Ibrány, Lehel u. 22. | 0,0178 |   |   |
|  | 1599/2 | beépítetlen terület (lapos kosárpálya) | Ady Endre utca | 0,3396 |   |   |
|  | 1620/4 | lakóház | Ady u. 30. | 0,04 |   |   |
|  | 1620/5/A/7 | lakás 47/1000 eszmei hányad | Lehel u. 47. tetőtér 3. | 0,0033 |   |   |
|  | 1620/5/A/9 | lakás 57/1000 eszmei hányad | Lehel u. 47. tetőtér 5. | 0,004 |   |   |
|  | 1629/1 |  Iskola, udvar (Dezső bácsi féle) | Lehel u. 59. | 0,1539 |   |   |
|  | 1635/1 | MATÁV épület alatti telek | Lehel u. 49. | 0,04 |   |   |
|  | 1635/2 | Beépített terület (uszoda) | Ady E. u. 56. | 0,5117 |   |   |
|  | 1645 | Beépítetlen terület | Szabolcs u. 9. | 0,0402 |   |   |
|  | 1648/3 | Zeneiskola | Szabolcs utca 11. | 0,1636 |   | Jelzálog |
|  | 1648/4 | butik alatti földterület | Szabolcs utca 11. | 0,0026 |   |   |
|  | 1648/5 | butik alatti földterület | Szabolcs utca 11. | 0,0036 |   |   |
|  | 1648/6 | butik alatti földterület | Szabolcs utca 11. | 0,0027 |   |   |
|  | 1648/7 | butik alatti földterület | Szabolcs utca 11. | 0,0027 |   |   |
|  | 1648/8 | butik alatti földterület | Szabolcs utca 11. | 0,0026 |   |   |
|  | 1648/9 | butik alatti földterület | Szabolcs utca 11. | 0,0027 |   |   |
|  | 1652 | lakóház, udvar | Ady E. u. 59. | 0,1134 |  | Könnyűné féle |
|  | 1654 | Bölcsőde | Dobó utca 48. | **0,3226** |   |   |
|  | 166 | beépítetlen terület | Bem u. 37. | 0,1398 |  | Ládáné féle |
|  | 1687 | Piac | Ady utca 1. | 0,094 |   |   |
|  | 1689 | beépítetlen terület | Ady Endre utca | 0,0757 |   |   |
|  | 1722/1 | üzlet, iroda (Feller) | Szabolcs u. 50. | 0,1237 |   |   |
|  | 1828/1 | Építési telek Művház mellett | Kertváros 33. | 0,0872 |   |   |
|  | 1859 | beépítetlen terület Gubikék előtt | Kertváros | 0,1319 |   |   |
|  | 1860 | beépített terület | Fecske utca 2. | 0,07 |   |   |
|  | 1861 | beépített terület | Fecske utca 4. | 0,0713 |   |   |
|  | 1863 | beépített terület | Fecske utca 8. | 0,0767 |   |   |
|  | 1864 | beépített terület | Fecske utca 10. | 0,0754 |   |   |
|  | 1866 | beépített terület | Fecske utca 14. | 0,108 |   |   |
|  | 1869 | beépített terület | Fecske utca 3. | 0,0702 |   |   |
|  | 1873 | beépített terület | Fecske utca 11. | 0,0702 |   |   |
|  | 1874 | beépített terület | Fecske utca 13. | 0,0702 |   |   |
|  | 1875 | beépített terület | Fecske utca 15. | 0,0702 |   |   |
|  | 1876 | beépített terület | Fecske utca 17. | 0,079 |   |   |
|  | 1877 | beépített terület | Fecske utca 19. | 0,0612 |   |   |
|  | 1878 | beépített terület | Fecske utca 21. | 0,0513 |   |   |
|  | 1880 | beépített terület | Pacsirta utca 2. | 0,07 |   |   |
|  | 1881 | beépítetlen terület | Pacsirta utca 4. | 0,07 |   |   |
|  | 1882 | beépített terület | Pacsirta utca 6. | 0,07 |   |   |
|  | 1883 | beépített terület | Pacsirta utca 8. | 0,07 |   |   |
|  | 1885 | beépített terület | Pacsirta utca 12. | 0,07 |   |   |
|  | 1886 | beépítetlen terület | Pacsirta utca 14. | 0,07 |   |   |
|  | 1890 | beépítetlen terület | Pacsírta utca 5. | 0,0735 |   |   |
|  | 1891 | beépítetlen terület | Pacsirta utca | 0,07 |   |   |
|  | 1892 | beépítetlen terület | Pacsirta utca | 0,07 |   |   |
|  | 1893 | beépítetlen terület | Pacsirta utca | 0,07 |   |   |
|  | 1894 | beépítetlen terület | Pacsirta utca | 0,0978 |   |   |
|  | 1895 | beépítetlen terület | Pacsirta utca | 0,0885 |   |   |
|  | 1897 | beépített terület | Pacsirta utca 1. | 0,0726 |   |   |
|  | 1900 | beépített terület | Alkotmány utca 7. | 0,0711 |   |   |
|  | 1905 | beépítetlen terület | Pacsirta utca | 0,0709 |   |   |
|  | 1906 | beépítetlen terület | Pacsirta utca | 0,0718 |   |   |
|  | 1907 | beépítetlen terület | Pacsirta utca | 0,0725 |   |   |
|  | 1908 | beépítetlen terület | Pacsirta utca | 0,0733 |   |   |
|  | 1909 | beépítetlen terület | Pacsirta utca | 0,0742 |   |   |
|  | 1910 | beépítetlen terület | Pacsirta utca | 0,0753 |   |   |
|  | 1911 | beépítetlen terület | Pacsirta utca | 0,0763 |   |   |
|  | 1912 | beépítetlen terület | Pacsirta utca | 0,0772 |   |   |
|  | 1913 | beépítetlen terület | Pacsirta utca | 0,0782 |   |   |
|  | 1914 | beépítetlen terület | Pacsirta utca | 0,0792 |   |   |
|  | 1915 | beépítetlen terület | Pacsirta utca | 2,0691 |   |   |
|  | **193/1** | **lakóház, udvar** | **Radnóti u. 2.** | **0,0928** |  | **Dályai féle** |
|  | **2071** | **lakóház, udvar, gazdasági épület** | **Tisza u. 3.** | **0,2277** |  | **Szabó féle** |
|  | 2085/1 | lakóház, udvar (Kulcsár féle) | Tisza u. 37. | 0,3287 |   | 13 M ft |
|  | 2109/1 | Beépítetlen terület (Császár féle) | Zrínyi u.  | **0,6732** |   |   |
|  | 2109/3 | Beépítetlen terület (Császár féle) | Zrínyi u.  | 0,0578 |   |   |
|  | **2161** | **lakóház, udvar, gazdasági épület** | **Bajcsy-Zsilinszky Endre u. 13.** | **0,25** |  | **Trencsényi féle** |
|  | **2221** | **lakóház, udvar, gazdasági épület** | **Zrínyi u. 103.** | **0,328** |  | **Móré féle** |
|  | 2236 | beépítetlen terület | József A. u. 20. | 0,1388 |   |   |
|  | 2241 | beépítetlen terület | Bem utca  | 0,1797 |   | **108/144 tul. Rész** |
|  | 2324/1 | Egylakásos családi ház | József A. u. 10. | 0,1122 |   |   |
|  | 2614 | beépítetlen terület | Belfő utca | 0,1302 |   |   |
|  | 2615 | beépítetlen terület | Belfő utca | 0,1252 |   |   |
|  | 2659/1 | beépítetlen terület | Kói Sallai féle | 0,2216 |   |   |
|  | 267/3 | beépítetlen terület (Jasku János féle) | Óvoda u.  | 0,1335 |   |   |
|  | 273/10 | beépítetlen terület | Óvoda u. 20. | 0,075 |   | 1 M Ft |
|  | 273/23 | iroda épület (Kulcsár Zoli) | Óvoda u. 16. | 0,0763 |   |   |
|  | 273/8 | lakóház, udvar | Óvoda u. 18 | 0,0778 |   | 3,6 M ft |
|  | 2738/1 | Lakóház | Nagyerdő 1. | 0,8014 |   |   |
|  | 2777 | beépítetlen terület | Nagyerdő Szász féle | 0,216 |   |   |
|  | 2784 | lakóház, udvar, gazdasági épület | Nagyerdő 52. | 0,2557 |  | Molnár J. féle |
|  | 2798/1 | beépítetlen terület | Nagyerdő | 0,0853 |   |   |
|  | 2901/1 | úttörőtábor | Tisza-part | 0,3194 |   | 4.000.000 |
|  | 3005 | beépítetlen terület | Bem u. Bakosi Béla | 0,3586 |   | 200/256 tul.arány |
|  | 3006 | beépítetlen terület | Bem u. Bakosi Béla | 0,4323 |   | 200/256 tul.arány |
|  | 3007 | beépítetlen terület | Bem u. Bakosi Béla | 0,1435 |   | 200/256 tul.arány |
|  | 3012/29 | Sorház | Rozmaring lakótelep | 0,0254 |   |   |
|  | 3012/30 | Sorház | Rozmaring lakótelep | 0,2371 |   |   |
|  | 354/1 | beépítetlen terület | Óvoda u. vége | 0,6422 |   |   |
|  | 377 | beépítetlen terület | Deák Ferenc utca | 0,1268 |   |   |
|  | **4007** | **zártkert, szőlő** | **Belmajor** | **0,0712** | **1,73** | **Gulya Mária féle** |
|  | 407/3 | Beépítetlen terület (Hegedűs Csaba) | Deák F. u.  | 0,1297 |   |   |
|  | 603/1 | beépítetlen terület | Kossuth u. 27. | 0,0715 |   | 0,75 M ft |
|  | **603/2** | **beépítetlen terület** | **Hunyadi u. 28.** | **0,0715** |  |  |
|  | 623/12 | beépítetlen terület | Bessenyei utca | 0,721 |   |   |
|  | 648/1 | Lakóház | Madách u. 8. | 0,121 |   |   |
|  | 700 | beépítetlen terület | Nagy Imre utca | 0,164 |   |   |
|  | 720/1 | beépítetlen terület | Nagy Imre u. 74. | 0,0914 |   | 0,2 M ft |
|  | 756/3 | Beépítetlen terület (közterület Szűcs féle) | Rozmaring u. 1 | 0,1976 |   |   |
|  | 787 | beépítetlen terület | Kölcsey utca kertvég | 0,0306 |   |   |
|  | 814 | Lakóház | Kiserdő u. 41. | 0,1487 |   |   |
|  | 816/1 | beépítetlen terület (Novák Sári f.) | Kiserdő u. 39. | 0,03 |   |   |
|  | 859/5 | beépítetlen terület | Bocskai u. (gyermek orvosi rendelő mögött) | 0,3152 |   |   |
|  | 859/6 | beépítetlen terület | Bocskai u. (gyermek orvosi rendelő mögött) | 0,3039 |   |   |
|  | 900/1 | beépítetlen terület (Píaccal szemben) | Bocskai u. | 0,0465 |   |   |
|  | 947 | beépítetlen terület | Rákóczi utca vége | 0,0188 |  |  |
|  | 958/7 | parkoló | Rákóczi u. Baranyi féle | 0,0331 |  |  |
|   |   |   |   |   |  |   |
|   |   |   |   |   |  |   |
|   |   |   |   |   |  |   |
|   |   |   |   |   |  |  |
| Összesen |   |   |   | 98,5799 |   |   |